



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.07.2026 № 1364

О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Егорьевск Московской области», учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений в Московской области от 09.07.2026 п.163 (50:30.27588)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:30:0030101:4247, площадью 1000 кв.м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Егорьевск, с Саввино, мкр. Восточный.

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка и открытым по составу участников.

3.2. Определить начальную цену предмета аукциона в размере 19092.00 руб., НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления, составляет 19092.00 руб.

Установить «Шаг аукциона» в размере 572.76 руб.

3.3. Установить срок аренды земельного участка - 13 лет 2 месяцев.

3.4. Сведения об ограничениях (обременениях) в использовании земельного участка:

Участок имеет следующие ограничения в использовании:

- частично расположен в границах прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны ручья б/н;

- полностью расположен в границах ограничений прав на земельный участок, предусмотренных статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями: Водного кодекса РФ.

4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi.

5. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Егорьевск разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте муниципального округа Егорьевск <https://egoradmin.ru/> не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения аукциона

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Егорьевск обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Егорьевск – председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального округа Егорьевск Заплитного Р.М.

Глава муниципального округа Егорьевск



Д.В. Викулов