



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального округа Лотошино Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2026 № 594
пгт. Лотошино

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Лотошинского муниципального района Московской области от 21.09.2017 № 289-2109/2017, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений в Московской области от 01.06.2026, № 97-3, п.72, карточка номер: 50:02.7909,

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010205:997, площадью 1516 кв.м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Лотошино, село Микулино, улица Сосновая, земельный участок 17.

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка и ограниченным по составу участников (только для граждан).

3.2. Определить начальную цену предмета аукциона в размере 47193,08 руб., НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления, составляет 9438,61 руб.

Установить «Шаг аукциона» в размере 1415,79 руб.

3.3. Установить срок аренды земельного участка - 20 лет 0 месяцев.

4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi.

5. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области разместить информацию о проведении аукциона,

указанного в п. 1 настоящего постановления, в сетевом издании «Официальный сайт администрации муниципального округа Лотошино Московской области» по адресу: <https://лотошинье.рф>. не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения аукциона.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Долгасову Е.Л.

Глава муниципального округа Лотошино

Е.Л.Долгасова

ВЕРНО:

Разослать: КУИ - 1 экз. (заверенных), отделу архитектуры и градостроительства, финансово-экономическому управлению, прокурору Лотошинского района, ОМВД России "Лотошинский", в дело.

