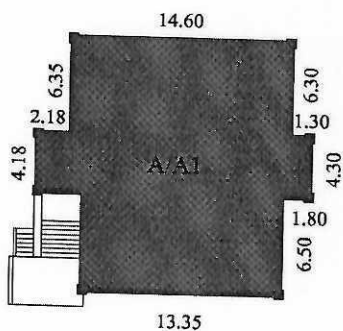


# Ситуационный план

участок дома



участок дома

54

улица Огородная

Наименование ОТИ: <u>Сергиево-Посадский филиал ГУП МО "МОБИ"</u>				
Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Тонина Н.А.	Дата обследования	Московская область, городское поселение Сергиев Посад город Сергиев Посад ул.Огородная, д.56	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
		16.11.2010г.		
		Подпись 		

**Таблица определения процента готовности(Лит.А)**

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал конструкции, отделка)	Удельный вес по таблице сборника	Ценностные коэффициенты (на несоответствие табличным показателям)*	Удельный вес после применения ценност. коэфф., (гр.3 x гр.4) Vi	Коэффициент незавершенности,(из абриса) Ki	Фактический удельный вес констр. элемента (гр.5 x гр6) ViKi
1	2	3	4	5	6	7
Фундамент	стены подвала	16	1	16	1	16
Стены, перегородки	кирпичные	31	1	31	1	31
Перегородки	кирпичные	2	1	2	1	2
Перекрытие междуэтажное	железобетонные плиты	4	1	4	1	4
Перекрытие чердачное	деревянное утепленное	4	1	4	1	4
Крыша	металлическая	6	1,6	9,6	1	9,6
Полы		6	1	6	1	6
Проемы(окна)	деревянные двойные	4	1	4	0,5	0,5
Проемы(двери)	металлическая	2	1	2	0,1	0,1
Лестница	железобетонная	2	1	2		
Внутренняя отделка(стены)	штукатурка	6	1	6	0	6
Внутренняя отделка(потолки)		2	1	2	0	
Наружная отделка		4	1	4	0	
Отопление		2	1	2	0	
Водопровод		1	1	1	0	
Канализация		1	1	1	0	
Газоснабжение		3	1	3	0	
Электроснабжение		2	1	2	0	
Радиофикация		1	1	1	0	
Прочие работы	имеются	1	1	1	0,5	0,5
Итого:		100		103,6	-	79,7

**Расчет процента готовности  
(завершенности строительством) здания и сооружения (Pi)**

$$P_i = \frac{\sum K_i V_i}{\sum V_i} \times 100$$

(итого по гр. 7)                      (итого по гр. 5)

Ki = коэффициент степени готовности (завершенности).  
i – возведенного конструктивного элемента.

Vi – удельный вес возведенного конструктивного элемента с учетом применения ценностного коэффициента.

$$P_i = 79,7 \times 100 / 103,6 = 76,9$$

Процент готовности объекта незавершенного строительства(Лит.А) составляет 77%.