



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел.: (8496) 343-51-81
e-mail: admnf@mosreg.ru

от 23.04.2025 г. 

Директору Государственного
казённого учреждения
Московской области
«Региональный центр торгов»
М.С. Саркисяну

Уважаемый Мартирос Сосикович!

Администрация Наро-Фоминского городского округа по вопросу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100101:2717, сообщает следующее.

На земельном участке с кадастровым номером 50:26:0100101:2717 площадью 1734 кв. м, с видом разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», расположенном по адресу: Московская область, г Наро-Фоминск, отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам и юридическим лицам.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Кроме того, согласно данным ФГИС ЕГРН:

часть земельного участка 50:26:0100101:2717/1 (76 кв.м от общей площади ЗУ 1734 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

часть земельного участка 50:26:0100101:2717/2 (75 кв.м от общей площади ЗУ 1734 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

часть земельного участка 50:26:0100101:2717/3 (75 кв.м от общей площади ЗУ 1734 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

часть земельного участка 50:26:0100101:2717/4 (76 кв.м от общей площади ЗУ 1734 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

часть земельного участка 50:26:0100101:2717/5 (76 кв.м от общей площади ЗУ 1734 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

часть земельного участка 50:26:0100101:2717/6 (76 кв.м от общей площади ЗУ 1734 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

часть земельного участка 50:26:0100101:2717/7 (75 кв.м от общей площади ЗУ 1734 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

часть земельного участка 50:26:0100101:2717/8 (75 кв.м от общей площади ЗУ 1734 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Формулировка «Весь» в вышеуказанном разделе Выписки указывает о расположении всей части земельного участка в пределах одной ЗОУИТ. Данное обременение не распространяется на весь земельный участок.

Срок действия ограничений по сведениям ЕГРН не установлен.

**Заместитель
Главы Наро-Фоминского
городского округа**



М.Р. Янковский