



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2025 № 2389

О проведении аукциона в электронной форме,
на право заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 237-3 от 16.12.2025, п.310,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:17:0011016:314, площадью 50000 кв.м, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Павлово-Посадский район, д Тарасово, категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «производственная деятельность».

Ограничения и обременения использования земельного участка отсутствуют

2. Установить:

- начальную цену предмета аукциона в размере 4962850,00 рублей (четыре миллиона девятьсот шестьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек) ежегодной арендной платы;
- размер задатка 4962850,00 рублей (четыре миллиона девятьсот шестьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек);
- шаг аукциона 148885,50 рублей (сто сорок восемь тысяч восемьсот восемьдесят пять рублей 50 копеек).

3. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления — 13 лет 2 месяца.

4. Установить организатором аукциона Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Извещение о проведении аукциона разместить и опубликовать в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур направить настоящее постановление в Комитет по конкурентной политике Московской области, ИНН/КПП 5024139723/502401001, для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Отделу муниципальной собственности управления земельно-имущественных отношений Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области (Стельмах И.Л.) по итогам аукциона осуществить заключение договора аренды земельного участка в установленном порядке.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Павлово-Посадского городского округа Московской области Ордова И.С.

Глава городского округа

Д.О. Семенов



Барыкина А.О.
8(496)43-2-99-00 (доб. 1283)