

АКТ ОСМОТРА
земельного участка
№2055

1. По адресу/адресам: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, г Коломна, ул Спирина, д. 5, земельный участок с К№50:57:0080403:816, площадью – 3239 кв.м., категории земель – «Земли населенных пунктов», испрашиваемый вид разрешенного использования – «магазины».

2. «Предоставление государственной услуги «Предоставление земельного участка на торгах, сведения о котором внесены в ЕГРН».

3. Лицо(а) проводившее обследование: главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна – В.В. Шестеринская.

4. Перечень мероприятий, проведенных в ходе обследования земельного участка: визуальный осмотр земельного участка с применением фотофиксации.

5. В присутствии: не привлекались.

(ф.и.о. свидетелей, привлеченных специалистов)

6. Публичная кадастровая карта не содержит сведения о местоположении границ земельного участка. Местоположение смежных земельных участков определено с использованием ведомственной информационной системы (ВИС).

В ходе проведения осмотра земельного участка, установлено:

- осмотр земельного участка производился с территории, входящей в состав земель неразграниченной государственной собственности и находящейся в распоряжении органа местного самоуправления;

- границы земельного участка сформированы в соответствии с требованием земельного законодательства РФ;

- доступ на земельный участок свободный, ограждение отсутствует;

- на земельном участке строений не выявлено, опоры ЛЭП, АМС, расположены за границами земельного участка с К№50:57:0080403:816. Воздушная ЛЭП расположена в границах участка.

- на земельном участке частично произрастает древесно-кустарниковая растительность;

- в границах земельного участка следов строительной иной специализированной техники на момент проведения осмотра не выявлено.

- в границах земельного участка с К№50:57:0080403:816 накатанные дороги отсутствуют. Торговые комплексы, жилые дома, парковка, расположены за границами земельного участка с К№50:57:0080403:816.

- в границах Земельного участка расположены следующие объекты, а именно: опоры освещения, бетонные блоки, бетонное покрытие (плиты), часть асфальтированной пешеходной дорожки.

- в границах земельного участка расположена стихийная парковка.

- пешеходная тропа, усматриваемая согласно ИСОГД, в границах земельного участка фактически не расположена

7. Прилагаемые документы: Приложение №1 - фототаблица на 8 л.

8. Подписи лиц, осуществивших обследование: Шестеринская В.В.

ФОТОТАБЛИЦА

ФОТО №1



ФОТО №2



ФОТО №3



ФОТО №4



ФОТО №5



ФОТО №6



ФОТО №7



ФОТО №8



ФОТО №9



ФОТО 10



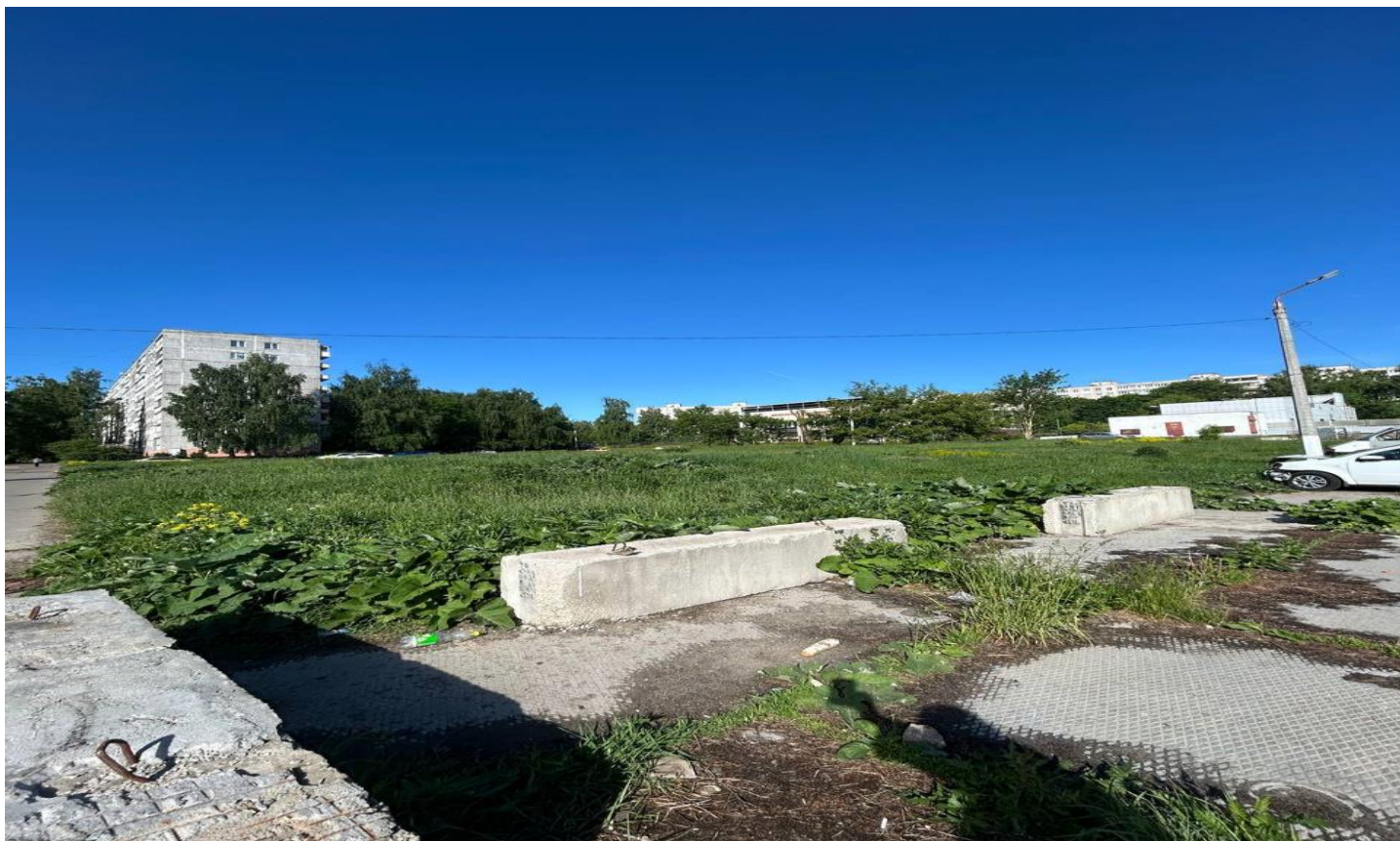
ФОТО 11



ФОТО 12



ΦΟΤΟ 14



ΦΟΤΟ 15



ФОТО 16



ФОТО 17

