

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2026г.			
Кадастровый номер:	50:36:0050105:823		
Номер кадастрового квартала:	50:36:0050105		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Озерский район, с. Полулядки		
Площадь:	5940 +/- 27		
Кадастровая стоимость, руб.:	3611401.2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:36:0050105:295		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	бытовое обслуживание		
Сведения о кадастровом инженере:	Шигин Вадим Александрович, СНИЛС дата завершения кадастровых работ: 01.04.2014		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------



Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2026г.			
Кадастровый номер:		50:36:0050105:823	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2026г.			
Кадастровый номер:		50:36:0050105:823	
Получатель выписки:		Управление имущества и земельных отношений администрации городского округа Коломна Московской области, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Городской округ Коломна Московской области	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
29.05.2026г.			
Кадастровый номер:		50:36:0050105:823	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Городской округ Коломна Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:36:0050105:823-50/111/2026-7 25.02.2026 13:46:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------



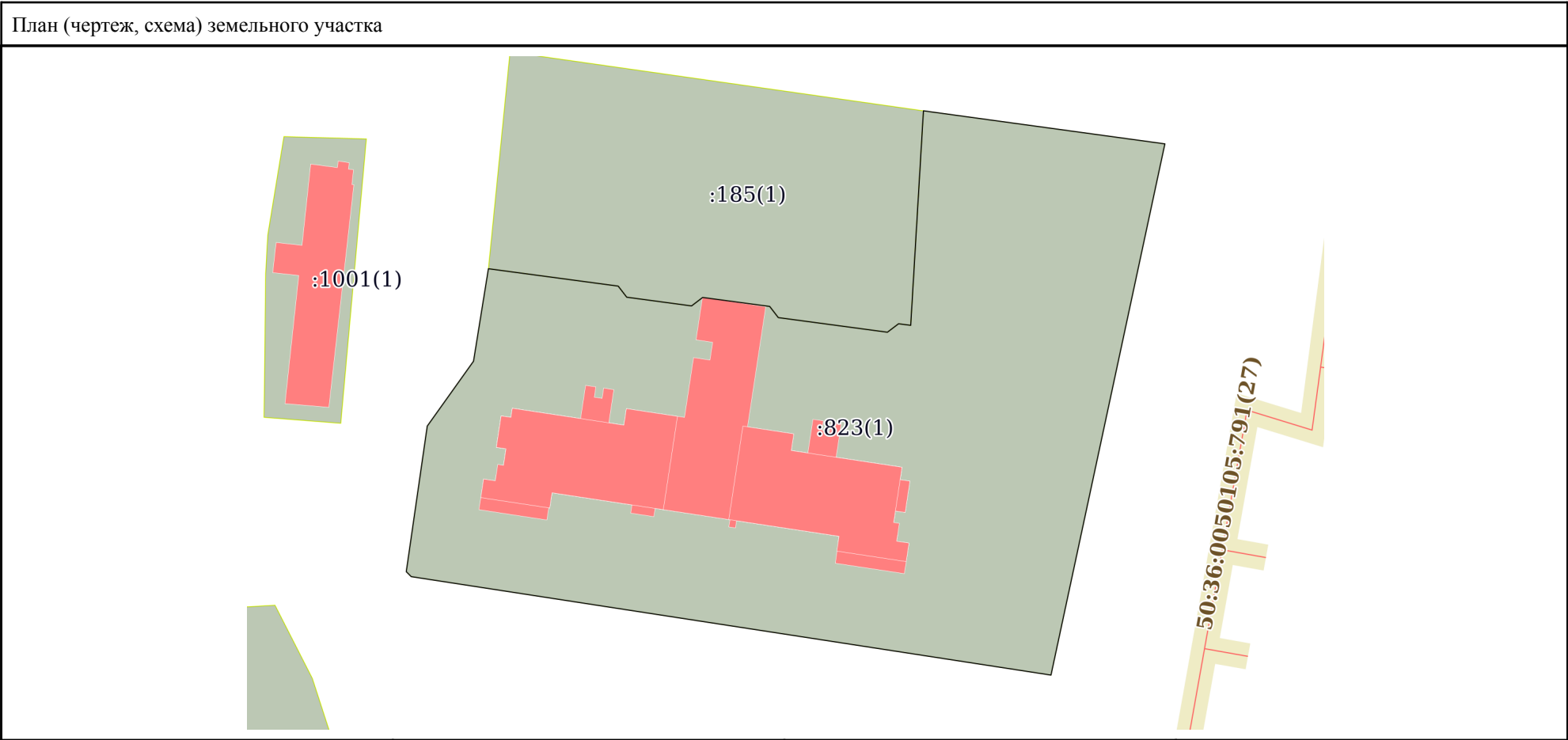
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2026г.			
Кадастровый номер:		50:36:0050105:823	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

		
полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2026г.			
Кадастровый номер:		50:36:0050105:823	



Масштаб 1:900	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2026г.			
Кадастровый номер:		50:36:0050105:823	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	97°37.9'	19.96	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	@mail.ru
2	1.1.2	1.1.3	142°25.9'	2.13	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	@mail.ru
3	1.1.3	1.1.4	97°40.0'	9.97	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	@mail.ru
4	1.1.4	1.1.5	52°38.7'	2.13	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	O@mail.ru
5	1.1.5	1.1.6	97°38.1'	10.31	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	@mail.ru
6	1.1.6	1.1.7	142°23.0'	2.15	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	@mail.ru
7	1.1.7	1.1.8	97°38.3'	16.78	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	@mail.ru
8	1.1.8	1.1.9	52°48.5'	2.13	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	@mail.ru
9	1.1.9	1.1.10	97°23.5'	1.87	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	@mail.ru
10	1.1.10	1.1.11	3°23.6'	32.77	данные отсутствуют	50:36:0050105:185(1)	@mail.ru
11	1.1.11	1.1.12	97°47.9'	37.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	192°5.8'	82.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	278°45.1'	98.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	315°0.0'	1.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	8°12.1'	22.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	35°29.0'	12.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.1	9°8.8'	14.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2026г.			
Кадастровый номер:		50:36:0050105:823	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	368361.77	2262286.38	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
2	368359.12	2262306.16	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
3	368357.43	2262307.46	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
4	368356.1	2262317.34	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
5	368357.39	2262319.03	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
6	368356.02	2262329.25	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
7	368354.32	2262330.56	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
8	368352.09	2262347.19	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
9	368353.38	2262348.89	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
10	368353.14	2262350.74	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
11	368385.85	2262352.68	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
12	368380.81	2262389.48	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------



Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9

29.05.2026г.	
Кадастровый номер:	50:36:0050105:823

1	2	3	4	5
13	368299.81	2262372.12	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
14	368314.82	2262274.62	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
15	368315.58	2262273.86	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
16	368337.78	2262277.06	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
17	368347.67	2262284.11	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1
1	368361.77	2262286.38	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)	0.1

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия



Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026