



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АКТ осмотра
земельного участка

14:00 «04» ноября 2024.(время
составления акта)

1. Задание на проведение планового осмотра земельного участка с кадастровым номером 50:10:0020104:1198 от 04.11.2024: осмотр земельного участка.

2. Лицо, подготовившее акт осмотра земельного участка: Чебушев Андрей Алексеевич, эксперт отдела аренды земельных участков Комитета имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки.

3. Даты и время начала и завершения планового осмотра земельного участка: с 04.11.2024: осмотр земельного участка.

4. Сведения об осмотренном земельном участке:
Адрес: Московская область, городской округ Химки, город Химки.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Площадь земельного участка: 800 кв.м.
Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.
Кадастровый номер: 50:10:0020104:1198.

5. Перечень мероприятий, проведенных в ходе планового осмотра земельного участка: визуальный осмотр, применение фотофиксации, составление схематичного изображения земельных участков, анализ сведений, содержащихся в государственных информационных системах, открытых и общедоступных информационных ресурсах.

6. Сведения о результатах планового осмотра земельного участка: Земельный участок частично огорожен, доступ не ограничен и обеспечивается посредством демонтированного сегмента забора (проем в заборе, фото № 9-11).

Земельный участок покрыт древесно-кустарниковой растительностью.

Деревянное ограждение (фото №1,6), деревянные подпорки металлического ограждения (доски, фото №2), полуразрушенный сарай (фото №5-справа,6), полуразрушенная бытовка (фото №5-слева,7,8) и деревянный строительный мусор (фото №5,6) расположенные в границах земельного участка, не являются объектами недвижимого имущества и не относятся к объектам капитального строительства, сведения в ЕГРН об объектах недвижимого имущества в границах земельного участка отсутствуют.

Металлическое ограждение (фото №1-12), зеленые металлические ворота (фото № 11), бетонные опорные столбы (фото №2) и объекты капитального строительства (жилые дома, фото №1-12) расположены за границами земельного участка.

7. Перечень прилагаемых к настоящему акту материалов и документов, связанных с результатами планового осмотра земельного участка:

1) Фототаблица



Чебушев А.А.

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к Акту осмотра планового осмотра земельного участка с
кадастровым номером 50:10:0020104:1198 от 04.11.2024

Фото №1.



Фото №2.



Фото №3.



Фото №4.



Фото №5.



Фото №6.



Фото №7.



Фото №8.



Фото №9.



Фото №10.



Фото №11.



Фото №12.

