

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2023 № 2141

О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, нежилого помещения с кадастровым номером 50:25:0090321:854 находящегося в собственности Городского округа Шатура Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.12 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Городского округа Шатура Московской области от 16.04.2015 № 48-1604/2015, решением Совета депутатов Городского округа Шатура Московской области от 27.12.22 № 3/44 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023 год», решением Совета депутатов Городского округа Шатура Московской области от 30.03.2023 № 7/49 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества, решением Совета депутатов Городского округа Шатура Московской области от 13.06.2023 № 5/53 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2023 год», решением Совета депутатов Городского округа Шатура Московской области от 08.08.2023 № 5/56 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2023 год», Уставом Городского округа Шатура Московской области, отчетом от 10.08.2023 № 3-2023/2-8 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости» в составе: нежилое помещение с кадастровым номером 50:25:0090321:854, расположенного по адресу: РФ, Московская область, городской округ Шатура, с. Пышлицы, д. 55а, помещение 2.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества:

- нежилое помещение с кадастровым номером 50:25:0090321:854 площадью 35,40 кв. м, по адресу: РФ, Московская область, городской округ Шатура, с. Пышлицы, д. 55а, помещение 2 (далее по тексту-имущество).

2. Установить начальную цену продаваемого на аукционе муниципального имущества (начальная цена продажи – рыночная стоимость имущества) в размере 401 000,00(Четыреста одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС согласно результатам, приведенным в отчете от 10.08.2023 №3-2023/2-8 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости» в составе:

-нежилое помещение с кадастровым номером 50:25:0090321:854 площадью 35,40 кв. м, по адресу: РФ, Московская область, Городской округ Шатура, с. Пышлицы, д. 55а, помещение 2.

3.Установить величину повышения начальной цены продажи «шаг аукциона» 5 (пять) процентов от начальной цены продажи имущества, установленной в п. 2 настоящего Постановления в размере 20 050,00 (Двадцать тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.

4. Установить сумму задатка для участия в аукционе 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества, установленной в п. 2 настоящего Постановления в размере 40 100,00 (Сорок тысяч сто) рублей 00 копеек.

5. Имущество имеет следующие ограничения и обременения:

- аренда. Договор аренды от 21.02.2022 №6, запись государственной регистрации от 25.02.2022 50:25:0090321:854 -50/156/2022-2.

6. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже имущества, указанного в п. 1 настоящего Постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

7. Комитету по управлению имуществом администрации Городского округа Шатура Московской области (Смирнова М.В.):

а) подготовить необходимые материалы на имущество, указанное в п.1 настоящего Постановления и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

б) опубликовать информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «ИНТЕРНЕТ» для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru), также на едином портале торгов имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУ ЗМО) [easuz.mosreg.ru/Arip.](http://easuz.mosreg.ru/Arip),

в) обеспечить заключение договора купли – продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего Постановления, с победителем аукциона (Покупателем) и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него;

г) осуществить в установленном порядке передачу имущества, указанного в п. 1 настоящего Постановления, победителю аукциона (Покупателю) после его полной оплаты.

8. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

Глава Городского округа



А.В. Артюхин