

АКТ
осмотра земельного участка

был проведен осмотр земельного участка по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Пушкинский, д Талицы, с кадастровым номером 50:13:0020312:660, площадью 1000 кв. м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

Лицо, проводившее осмотр:

- главный специалист отдела торгов и реализации имущественных прав Комитета имущественных отношений Администрации Городского округа Пушкинский Московской области Коломиец Анна Михайловна;

В ходе проведения осмотра установлено:

земельный участок частично огорожен забором.

В границах земельного участка расположены: забор из сетки-рабицы, строительный/бытовой мусор, которые не являются объектами недвижимого имущества и не относятся к объектам капитального строительства, не находятся в муниципальной или государственной собственности, не принадлежат гражданам или юридическим лицам.

В границах земельного участка также расположены: разрушенные деревянные строения, которые не имеют признаков капитальных строений и не отвечают требованиям, предъявленным к недвижимому имуществу, в Едином государственном реестре недвижимости сведения об объектах недвижимого имущества в границах Земельного участка отсутствуют.

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства) на земельном участке отсутствуют.

Железный забор, воздушная линия электропередач с опорой, жилой дом, отраженные на фотоматериалах, расположены за границами земельного участка.

Два стояния с юго-западной стороны земельного участка, отображенные в сведениях Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области, фактически на земельном участке не расположены.

На земельном участке произрастает древесно-кустарниковая и травянистая растительность.

Доступ на земельный участок свободный, неограниченный, доступ на огороженную сеткой-рабицей часть участка осуществляется через проем в заборе с северо-западной стороны земельного участка.

Приложение: фотографии.

Подпись лица, проводившего осмотр земельного участка:

Коломиец А.М. 













