



АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., дом 2.
Тел.: 8-496-413-10-60

orz@mosreg.ru
www.ozmo.ru

От 16.09.26 № 8/Н
на № _____ от _____

**Комитет по конкурентной
политике Московской области**

Администрация Орехово-Зуевского городского округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:24:0060103:1637,
- площадь 910 кв.м,
- категория земель: Земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства,
- местоположение: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, деревня Губино (далее – Земельный участок), сообщает.

В границах Земельного участка расположены следующие объекты, а именно: насыпь из торфа (песка), которые не являются объектами недвижимого имущества и не относятся к объектам капитального строительства, не находятся в муниципальной или государственной собственности, не принадлежат гражданам или юридическим лицам.

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства) на Земельном участке отсутствуют.

В границах Земельного участка расположена накатанная дорога, которая не является единственным проездом для граждан к территориям общего пользования.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируются.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель главы городского округа

И.В. Говорова