



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.04.2024 № 836
г. Шатура

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:25:0070204:665, расположенного в границах Городского округа Шатура, в электронной форме

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44 «О формировании Комитета по конкурентной политике Московской области», постановлением Правительства Московской области от 19.08.2014 № 665/31 «О создании государственного казенного учреждения Московской области «Региональный центр торгов», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Городского округа Шатура Московской области от 16.04.2015 № 48-1604/2015, Уставом Городского округа Шатура Московской области, с учётом сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 26.04.2024 № 77-3 (п. 152)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:25:0070204:665, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1880 (одна тысяча восемьсот восемьдесят) квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Шатура, п. Туголесский Бор, севернее земельного участка с кадастровым номером

50:25:0070204:348, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства, в электронной форме.

2. Установить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Администрации Городского округа Шатура Московской области подготовить необходимые материалы на земельный участок и передать для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, (далее – аукцион) в Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Установить следующие условия аукциона:

4.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы и по составу участников;

4.2. Установить начальную цену предмета аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления – 23907,02 (двадцать три тысячи девятьсот семь рублей 02 копейки);

4.3. Размер задатка для участия в аукционе за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления – 23907,02 (двадцать три тысячи девятьсот семь рублей 02 копейки);

4.4. Установить «Шаг аукциона» – 717,21 (семьсот семнадцать рублей 21 копейка);

4.5. Срок аренды земельного участка установить – 13 лет 2 месяца;

5. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а также на едином портале торгов Московской области посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) - easuz.mosreg.ru/Arip.

6. По итогам аукциона заключить с победителем или единственным участником договор аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области Косолапова В.М.

Глава Городского округа



А.В. Артюхин