



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛУХОВИЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2023 № 2023

О приватизации (продаже) на аукционе нежилого помещения с кадастровым номером 50:35:0000000:20800, находящегося в собственности городского округа Луховицы Московской области

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом городского округа Луховицы Московской области, решением Совета депутатов городского округа Луховицы Московской области от 18.11.2022 № 314/49 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Луховицы Московской области на 2023-2025 годы» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Луховицы Московской области от 21.04.2023 № 354/55, от 21.07.2023 № 375/57), Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией городского округа Луховицы Московской области от 18.07.2019 №299-1807/2019 администрация городского округа Луховицы Московской области постановляет:

1. Приватизировать муниципальное имущество (далее - Имущество), находящееся в собственности городского округа Луховицы Московской области:

нежилое помещение площадью 335,2 кв.м, кадастровый номер 50:35:0000000:20800, назначение – нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, Луховицкий район, поселок Сельхозтехника, дом 24.

2. Установить следующие условия приватизации Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. способ приватизации - аукцион в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене;

2.2. начальная цена продажи Имущества в размере 3 336 916 (три миллиона триста тридцать шесть тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

2.3. величина повышения начальной цены (шаг аукциона) 5 (пять) процентов начальной цены продажи Имущества, в размере 166 845 (сто шестьдесят шесть тысяч восемьсот сорок пять) рублей 80 копеек;

2.4. задаток для участия в аукционе 10 (десять) процентов начальной цены продажи Имущества, в размере 333 691 (триста тридцать три тысячи шестьсот девяносто один) рубль 60 копеек.

048647

3. В качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Комитету имущественных и земельных отношений администрации городского округа Луховицы Московской области:

4.1. подготовить необходимые материалы на Имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

4.2. опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации городского округа Луховицы Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://luhovitsy.mosreg.ru>) не менее чем за 30 дней до проведения аукциона;

4.3. обеспечить участие представителей администрации городского округа Луховицы Московской области в работе комиссии по проведению аукциона по продаже Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.4. обеспечить заключение договора купли-продажи Имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с победителем аукциона и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него.

5. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации и организационно-контрольной работе администрации городского округа Луховицы Московской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа Луховицы Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://luhovitsy.mosreg.ru>).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Луховицы Московской области – председателя Комитета имущественных и земельных отношений Ханович О.В.

И.о. главы городского округа Луховицы
Московской области



Е.А. Лядова