



МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»
(ГКУ МО «АРКИ»)**

бульвар Строителей, дом 4, корп. 1, г.о. Красногорск, Московская область, 143402

e-mail: arki@mosreg.ru **тел.:** 8 (498) 602-28-28

ОКПО 92719928 **ОГРН** 1115034003083 **ИНН /КПП** 5034043019/502401001

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Рассмотрев заявление о предоставлении технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в целях подготовки и организации аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - технические условия), государственное казенное учреждение Московской области "Агентство развития коммунальной инфраструктуры" направляет прилагаемые сведения о технических условиях.

Номер запроса	P001-6949735563-106586744
Дата запроса	20-01-2026
Кадастровый номер земельного участка	50:19:0040210:651

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

Морозов Д.В.

СВЕДЕНИЯ

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение) земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040210:651.

№ п/п	Сведения	Теплоснабжение (ТС)	Водоснабжение (ХВС)	Водоотведение (ВО)
1	Возможность подключения объекта капитального строительства	Отсутствует	Существует	Отсутствует
2	Наименование PCO	АО «Мособлтепло» филиал г.о. Рузский	АО «Мособлтепло» филиал г.о. Рузский	АО «Мособлтепло» филиал г.о. Рузский
3	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Отсутствует техническая возможность	1 м3/сут	Отсутствует техническая возможность
4	Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) в пределах, указанной максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Обязательства организации, предоставившей информацию о возможности подключения, прекращаются, если заявитель в течении 4 месяцев с даты выдачи указанной информации не подаст заявку на заключение договора о подключении.	Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня предоставления исполнителем информации о возможности подключения правообладателю земельного участка необходимо определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта.	Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня предоставления исполнителем информации о возможности подключения правообладателю земельного участка необходимо определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта.



**Мособл
Тепло**

Акционерное общество «Мособлтепло»

Адрес местонахождения:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Фрунзе, д. 17Б
Тел.: 8 (496) 382-44-20,
143103, Московская обл.,
г. Руза, Микрорайон, д. 4
Тел.: 8 (496) 272-47-03
sekretar@mosoblteplo.info
диспетчер: 8 (925) 222-22-40

Юридический адрес:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Желябова, д. 31, пом. 2
ОГРН 1055004213923, ИНН 5024070944,
КПП 502801001

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Водоотведение
Номер	1696
Дата выдачи	23-01-2026
Наименование РСО	АО «Мособлтепло» филиал г.о. Рузский
ИНН РСО	5024070944
Адрес РСО	143200, МО, г. Можайск, ул. Желябова, д. 31
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	20-01-2026
Номер заявки	810734/2193908
Номер заявления	BRKI-6949735563-106587990
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:19:0040210:651
Адрес земельного участка	Московская обл., Рузский м.о., д. Ватулино
Наименование подключаемого объекта	Жилой дом
Назначение объекта	Одноквартирные жилые дома
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Отсутствует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Отсутствует техническая возможность
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	-

* Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня представления исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Прочие условия:

- Подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в следующем порядке:
 - направление исполнителю запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача таким лицам технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами;
 - направление заявителем исполнителю заявления о подключении;
 - заключение договора о подключении;
 - выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
 - выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
 - подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.
- В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
- Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте <https://kts.mosreg.ru/> в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.

Первый заместитель генерального директора

Ершов А.В.



**Мособл
Тепло**

Акционерное общество «Мособлтепло»

Адрес местонахождения:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Фрунзе, д. 17Б
Тел.: 8 (496) 382-44-20,
143103, Московская обл.,
г. Руза, Микрорайон, д. 4
Тел.: 8 (496) 272-47-03
sekretar@mosoblteplo.info
диспетчер: 8 (925) 222-22-40

Юридический адрес:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Желябова, д. 31, пом. 2
ОГРН 1055004213923, ИНН 5024070944,
КПП 502801001

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Холодное водоснабжение
Номер	1696
Дата выдачи	23-01-2026
Наименование РСО	АО «Мособлтепло» филиал г.о. Рузский
ИНН РСО	5024070944
Адрес РСО	143200, МО, г. Можайск, ул. Желябова, д. 31
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	20-01-2026
Номер заявки	810736/2193906
Номер заявления	BRKI-6949735563-106588001
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:19:0040210:651
Адрес земельного участка	Московская обл., Рузский м.о., д. Ватулино
Наименование подключаемого объекта	Жилой дом
Назначение объекта	Одноквартирные жилые дома
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Существует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	1
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	23-03-2026

* Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня представления исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Прочие условия:

- Подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в следующем порядке:
 - направление исполнителю запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача таким лицам технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами;
 - направление заявителем исполнителю заявления о подключении;
 - заключение договора о подключении;
 - выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
 - выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
 - подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.
- В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
- Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте <https://kts.mosreg.ru/> в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.

Первый заместитель генерального директора

Ершов А.В.



**Мособл
Тепло**

Акционерное общество «Мособлтепло»

Адрес местонахождения:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Фрунзе, д. 17Б
Тел.: 8 (496) 382-44-20,
143103, Московская обл.,
г. Руза, Микрорайон, д. 4
Тел.: 8(496) 272-47-03
sekretar@mosoblteplo.info
диспетчер: 8 (925) 222-22-40

Юридический адрес:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Желябова, д. 31, пом. 2
ОГРН 1055004213923, ИНН 5024070944,
КПП 502801001

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Теплоснабжение
Номер	1696
Дата выдачи	23-01-2026
Наименование РСО	АО «Мособлтепло» филиал г.о. Рузский
ИНН РСО	5024070944
Адрес РСО	143200, МО, г. Можайск, ул. Желябова, д. 31
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	20-01-2026
Номер заявки	810733/2193909
Номер заявления	BRKI-6949735563-106587988
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:19:0040210:651
Адрес земельного участка	Московская обл., Рузский м.о., д. Ватулино
Наименование подключаемого объекта	Жилой дом
Назначение объекта	Одноквартирные жилые дома
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Отсутствует
Тепловая нагрузка, указанная в запросе (Гкал/ч)	Отсутствует техническая возможность
Срок подключения объекта к системе теплоснабжения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ	-

Прочие условия:

- Подключение к системам теплоснабжения осуществляется в следующем порядке:
 - направление исполнителю заявки на заключение договора о подключении;
 - заключение договора о подключении;
 - выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
 - составление акта о готовности;
 - получение заявителем временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ в отношении подключаемых объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок;
 - подача тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования;
 - составление акта о подключении.
- Обязательства организации, предоставившей информацию о возможности подключения, прекращаются, если заявитель в течение 4 месяцев с даты выдачи указанной информации не подаст заявку на заключение договора о подключении.
- В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
- Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте <https://kts.mosreg.ru/> в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.
- Нахождение объекта вне радиуса эффективного теплоснабжения, предоставление недостоверных сведений и (или) документов является основанием для отказа в выдаче информации о возможности подключения объекта капитального строительства.

Первый заместитель генерального директора

Ершов А.В.



**Мосobl
Тепло**

Акционерное общество «Мособлтепло»

Адрес местонахождения:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Фрунзе, д. 17Б
Тел.: 8 (496) 382-44-20,
143103, Московская обл.,
г. Руза, Микрорайон, д.4
Тел.: 8(496) 272-47-03
sekretar@mosoblteplo.info
диспетчер: 8 (925) 222-22-40

Юридический адрес:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Желябова, д. 31, пом. 2
ОГРН 1055004213923, ИНН 5024070944,
КПП 502801001

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Горячее водоснабжение
Номер	1696
Дата выдачи	23-01-2026
Наименование PCO	АО «Мособлтепло» филиал г.о. Рузский
ИНН PCO	5024070944
Адрес PCO	143200, МО, г. Можайск, ул. Желябова, д. 31
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	20-01-2026
Номер заявки	810735/2193907
Номер заявления	BRKI-6949735563-106588000
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:19:0040210:651
Адрес земельного участка	Московская обл., Рузский м.о., д. Ватулино
Наименование подключаемого объекта	Жилой дом
Назначение объекта	Одноквартирные жилые дома
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Отсутствует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Отсутствует техническая возможность
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	-

* Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня представления исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Прочие условия:

1. Подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в следующем порядке:
 1. направление исполнителю запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача таким лицам технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами;
 2. направление заявителем исполнителю заявления о подключении;
 3. заключение договора о подключении;
 4. выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
 5. выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
 6. подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.
2. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
3. Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте <https://ktc.mosreg.ru/> в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.

Первый заместитель генерального директора

Ершов А.В.

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения)
к сетям инженерно-технологического обеспечения (газоснабжение)
земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040210:651 от 10.02.2026**

№ п/п	Сведения	Газоснабжение
1.	Возможность подключения объекта капитального строительства	Существует
2.	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технического присоединения), куб. м	5
3.	Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) в пределах указанной максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения)	3 месяца

Начальник технического
отдела



Зеленин В.В.