

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.02.2026, поступившего на рассмотрение 09.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16497631 | | | |
| Кадастровый номер: | 50:06:0040203:2463 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 50:06:0040203 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 17.11.2025 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Российская Федерация, Московская область, м.о. Шаховская, с Белая Колпь | | |
| Площадь: | 650 +/- 9 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 211328 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | договор на выполнение кадастровых работ от 09.10.2024 № 336/24, дата завершения кадастровых работ: 10.11.2025 | | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сер: фикат: 83997148184797998005552191040001978443

Вла: лед: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

| Земельный участок | | | |
|---|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16497631 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:06:0040203:2463 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |

| | | |
|--|---|--|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | Сер | фискат: 83997148184797998005552191040001978443 |
| | Вла | лец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ |
| РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | | |
| | | инициалы, фамилия |

| | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16497631 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:06:0040203:2463 | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Ермакова Елена Евгеньевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Администрация муниципального округа Шаховская Московской области | |

| | | |
|--|---|---|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | Сер | фидат: 83997148184797998005552191040001978443 |
| | Вла | лец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ |
| РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | | |
| | инициалы, фамилия | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16497631 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:06:0040203:2463 | |

| | | | |
|---|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| | | | |
| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: | | |

| | | | | | | |
|-------------------------------|--|---|---|--|--|-------------------|
| | |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | | | |
| | | Сер | фикат: 83997148184797998005552191040001978443 | | | |
| полное наименование должности | | Вла | лец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ | | | инициалы, фамилия |
| | | РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | | | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16497631 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:06:0040203:2463 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 138°20.6´ | 28.62 | данные отсутствуют | 50:06:0040203:1819 | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 227°51.7´ | 22.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 319°32.9´ | 28.81 | данные отсутствуют | 50:06:0040203:2470 | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.1 | 48°19.3´ | 22.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | | | | |
|-------------------------------|--|--|--|-------------------|--|
| | | <div></div> <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> | | | |
| | | Сер | фискат: 83997148184797998005552191040001978443 | | |
| полное наименование должности | | Вла | лец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ | инициалы, фамилия | |
| | | РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16497631 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:06:0040203:2463 | |

| | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
| Система координат МСК-50, зона | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 504486.3 | 1261379.56 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 2 | 504464.92 | 1261398.58 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 3 | 504449.53 | 1261381.57 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 4 | 504471.45 | 1261362.88 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 1 | 504486.3 | 1261379.56 | Закрепление отсутствует | 0.1 |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сер | фидат: 83997148184797998005552191040001978443 | |
| | Вла | лец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | |