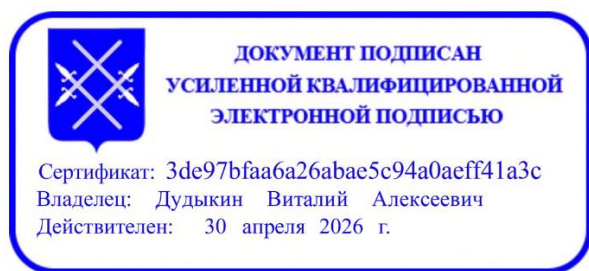


АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№905

"03" марта 2025

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0040221:752, площадью 1214 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Ватулино, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

03.03.2025 г. в 10:50 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Ватулино. На момент осмотра участок покрыт снежным покровом. В результате визуального осмотра установлено, что испрашиваемый земельный участок не огорожен, на участке произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Доступ на участок свободный.

Видимые на фотоматериалах строения, ограждения расположены за кадастровыми границами участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Ватулино	Фото № 1-2	1214 кв.м	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Фото № 1



Фото №2



Схематический чертёж земельного участка

☆

Информация

Сервисы

Объекты

Части ЗУ

Сост.

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	05.12.2024
Кадастровый номер	50:19:0040221:752
Кадастровый квартал	50:19:0040221
Адрес	-
Площадь уточненная	1 214 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	587 940,2 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости	484,3 руб./кв. м

Войти

🔍

📏

📐

📄

📌

📱

🗺️

📍

📊

📋

📅

📧

📞

📧

📞

📧

📞

Легенда

НСРД 2025 Ф 5 м