

**Акт осмотра земельного участка, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Чехов,
д.Легчицево, с кадастровым номером 50:31:0060341:543.**

Ведущий специалистом осуществлен выезд с целью натурного осмотра земельного участка общей площадью 652 кв. м.

Справка о земельном участке с кадастровым номером 50:31:0060341:543

План мероприятий

Печатная форма

Информация об участке

Кадастровый номер:
50:31:0060341:543

Адрес:
Российская Федерация, Московская область,
м.о. Чехов, д. Легчицево

Площадь земельного участка:
652 м²

Категория земель:
Земли населенных пунктов

Разрешённое использование в ЕГРН:
Для индивидуального жилищного
строительства

Границы городских округов:
Муниципальный округ Чехов

Границы населенных пунктов:
Деревня Легчицево

Хочу здесь строить.

Получить консультацию

Пересечения с ЗОУИТ и территориями

Пересечения по данным ИСОГД:
1. Приаэродромная территория
Аэродром Москва (Волосово),
Площадь пересечения: 652 м²
Процент пересечения: 100%

Что это значит

Пересечения с территориальными
зонами и их основные ВРИ (в
соответствии с ПЗЗ)

Зона: Ж-2 (Зона застройки
индивидуальными и блокированными
жилищами)
Площадь наложения: 652 м²
Процент наложения: 100%

Осн. виды разрешенного использования

Легенда

При осмотре установлено, что испрашиваемый земельный участок расположен в муниципальном округе Чехов, д.Легчицево.

Земельный участок не огорожен, не запользован, покрыт кустисто-травянистой растительностью.

Усматриваемые объекты (забор смежного земельного участка, объекты капитального строительства, хозяйственные постройки, опоры воздушной ЛЭП, электрические провода воздушной ЛЭП, распределительный электрощиток, грунтовый проезд с улучшенным покрытием), отображенные на фото и видеоматериалах, находятся вне границ испрашиваемого земельного участка.



Объекты капитального строительства на земельном участке отсутствуют. Земельный участок имеет трапециевидную форму.

Доступ к земельному участку свободный, возможен по землям общего пользования д.Легчищево.

Ведущий специалист

Handwritten signature of O.A. Razumova

О.А. Разумова

30.09.2026