



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2025 № 1664

г. Мытищи

Об условиях приватизации
муниципального имущества,
находящегося в собственности
муниципального образования
«Городской округ Мытищи
Московской области»

В соответствии со статьями 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на плановый период (2025 год), утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 19.12.2024 № 8/8, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Мытищинского муниципального района от 12.05.2015 рег. № 63-1205/2015, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести приватизацию муниципального имущества, находящегося

038573*

в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене имущества.

2. Определить предметом аукциона нежилое помещение 014 общей площадью 51,6 кв.м., кадастровый номер 50:12:0101304:2109, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, находящееся в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области».

2.1. Установить начальную цену продажи – 3498000,00 (три миллиона четыреста девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость (НДС) 20%, согласно Отчету № ЛК/110/2025 от 17.04.2025 об оценке рыночной стоимости ООО «Лакикаунт».

2.2. Шаг аукциона установить в размере 5% от начальной цены продажи - 174900,00 (сто семьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

2.3. Задаток установить в размере 10% от начальной цены продажи - 349800,00 (триста сорок девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

2.4. Установить Комитет по конкурентной политике Московской области в качестве уполномоченного органа по организации продажи имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

3. Управлению земельно-имущественных отношений:

3.1. Направить в Комитет по конкурентной политике Московской области комплект необходимых документов на имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления;

3.2. Обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи в сети «Интернет»;

3.3. Обеспечить участие представителей Администрации городского округа Мытищи в работе комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

3.4. Обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, с победителем аукциона (покупателем) или лицом, признанным единственным участником аукциона, а также совершить иные действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на него после его полной оплаты;

3.5. В установленном порядке исключить имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления, из Реестра муниципального имущества городского округа Мытищи, из состава муниципальной казны после его продажи.

4. Настоящее постановление подлежит обнародованию путем его размещения на официальном сайте органов местного самоуправления

городского округа Мытищи.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Мытищи А.С. Швыряева.

И.о. Главы городского округа Мытищи



А.Г. Асеев

ВЕРНО
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ДОГОВОРОВ
И МУНИЦИПАЛЬНОГО РЕГИСТРА
Н.В. ЗЕНЧЕНКО
30.05.2025г.