



АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

пл.Ленина, дом 2, г.Щёлково, Московская область, 141100

тел.(496)566-99-66, факс (496)566-96-90

от 28.07.2026 № 158Исх-11144

на № _____ от _____

В Комитет по конкурентной
политике Московской области

Администрация городского округа Щёлково Московской области,
в целях проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи
земельного участка:

- кадастровый номер: 50:14:0010513:497;
- площадь: 1500 кв. м;
- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;
- вид разрешенного использования: ведение садоводства;
- местоположение: Российская Федерация, Московская область,
городской округ Щёлково, вблизи д. Дуброво (далее – Земельный участок),
сообщает.

В границах Земельного участка расположены оконные рамы,
строительный мусор, бытовые, древесные, пластиковые отходы, которые
не являются объектами недвижимого имущества и не относятся к объектам
капитального строительства, не находятся в муниципальной или
государственной собственности, не принадлежат гражданам или
юридическим лицам.

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного
строительства) на Земельном участке отсутствуют.

Земельный участок не является земельным участком общего
пользования, не расположен в границах земель общего пользования,
территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется
неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды,
набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования,
скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, не проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Первый заместитель Главы
городского округа Щёлково

Е.В. Суслина

