

АКТ ОСМОТРА
земельного
участка
№2350

1. По адресу/адресам: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, с. Нижнее Хорошово, земельный участок с К№ 50:34:0010510:2450, площадью – 1037 кв.м., категории земель – «Земли населенных пунктов», испрашиваемый вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства.

2. «Предоставление государственной услуги «Предоставление земельного участка на торгах, сведения о котором внесены в ЕГРН».

3. Лицо(а) проводившее обследование: главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна – А.М. Комелягина.

4. Перечень мероприятий, проведенных в ходе обследования земельного участка: визуальный осмотр земельного участка с применением фотофиксации.

5. В присутствии: не привлекались.

(ф.и.о. свидетелей, привлеченных специалистов)

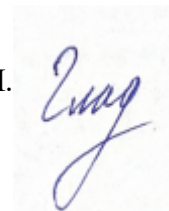
6. Публичная кадастровая карта не содержит сведения о местоположении границ земельного участка. Местоположение смежных земельных участков определено с использованием ведомственной информационной системы (ВИС).

В ходе проведения осмотра земельного участка, установлено:

- осмотр земельного участка производился с территории, входящей в состав земель неразграниченной государственной собственности и находящейся в распоряжении органа местного самоуправления;
- границы земельного участка сформированы в соответствии с требованием земельного законодательства РФ;
- доступ на земельный участок свободный, ограждение отсутствует; доступ на земельный участок осуществляется за счет земель общего пользования
- на земельном участке строений не выявлено, опоры ЛЭП, воздушная ЛЭП, расположены за границами земельного участка с К№50:34:0010510:2450.
- на земельном участке частично произрастает древесно-кустарниковая растительность;
- в границах земельного участка следов строительной иной специализированной техники на момент проведения осмотра не выявлено.
- в границах земельного участка с К№50:34:0010510:2450 накатанные дороги отсутствуют. Жилые дома, заборы, расположены за границами земельного участка с К№50:34:0010510:2450.
- Накатанная дорога усматриваемая на ИСОГД фактически отсутствует на земельном участке с К№50:34:0010510:2450

7. Прилагаемые документы: Приложение №1 - фототаблица на 2 л.

8. Подписи лиц, осуществивших обследование: Комелягина А.М.



ФОТОТАБЛИЦА

ФОТО №1



ФОТО №2



ФОТО №3



ФОТО №4

