

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.09.2026, поступившего на рассмотрение 14.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
14.09.2026г. № КУВИ-001/2026-124496182			
Кадастровый номер:	50:06:0060105:286		
Номер кадастрового квартала:	50:06:0060104		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2012		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 325:096-877; Условный номер 50-50-06/008/2010-181; Инвентарный номер 325:096-877; Условный номер 50-50-06/008/2010-181
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, м.о. Шаховская, пгт. Шаховская, ул 1-я Советская, д. 5б
Площадь, м²:	406
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Гостинично-офисный центр
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1940
Кадастровая стоимость, руб.:	7852849.69
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:06:0060104:1000
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:06:0060105:820
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сер	фискат: 83997148184797998005552191040001978443	
	Вла	лец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
	РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
14.09.2026г. № КУВИ-001/2026-124496182			
Кадастровый номер:		50:06:0060105:286	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		дата завершения кадастровых работ: 26.09.1994 Давыдова Нина Ивановна, , договор на выполнение кадастровых работ от 16.10.2023 № б/н, дата завершения кадастровых работ: 05.12.2023	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ермакова Елена Евгеньевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Администрация муниципального округа Шаховская Московской области	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 9	
14.09.2026г. № КУВИ-001/2026-124496182			
Кадастровый номер:		50:06:0060105:286	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Городской округ Шаховская Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:06:0060105:286-50/111/2022-3 31.08.2022 15:50:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сер. фискат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Вла. лец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
		РОСКАДАСТР	
		Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
14.09.2026г. № КУВИ-001/2026-124496182			
Кадастровый номер:		50:06:0060105:286	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сер: фикат: 83997148184797998005552191040001978443

Вла: лец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
14.09.2026г. № КУВИ-001/2026-124496182			
Кадастровый номер:		50:06:0060105:286	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	499099.78	1251327.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	499102.26	1251332.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	499096.61	1251335.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	499097.46	1251337.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	499089.72	1251340.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	499090.78	1251343.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	499088.01	1251344.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	499086.95	1251341.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	499082.71	1251343.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	499079.65	1251336.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	499079.07	1251336.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	499078.75	1251335.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 9	
14.09.2026г. № КУВИ-001/2026-124496182							
Кадастровый номер:			50:06:0060105:286				
13	499078.94	1251335.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	499072.47	1251320.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	499072.28	1251320.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	499071.98	1251319.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	499072.56	1251319.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	499069.46	1251311.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	499084.22	1251305.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	499087.54	1251313.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	499082.79	1251315.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	499089.36	1251331.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	499099.78	1251327.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сер: фискал: 83997148184797998005552191040001978443

Вла: лс: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 9	
14.09.2026г. № КУВИ-001/2026-124496182							
Кадастровый номер:				50:06:0060105:286			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 50.1							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	Сер: фидат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Вла: лед: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
	РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 7		Всего листов раздела 7: 1		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 9
14.09.2026г. № КУВИ-001/2026-124496182						
Кадастровый номер:			50:06:0060105:286			
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	50:06:0060105:820	01	1	Нежилое	данные отсутствуют	406.2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
	РОСКАДАСТР		
	Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
14.09.2026г. № КУВИ-001/2026-124496182			
Кадастровый номер: 50:06:0060105:286		Номер этажа (этажей): 01	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сер	фидат: 83997148184797998005552191040001978443	
	Вла	лец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	