



АДМИНИСТРАЦИЯ Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г. Талдом, пл. К. Маркса, д. 12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

18.09.2026

№ 1080

В Комитет по конкурентной политике
Московской области

Администрация Талдомского городского округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:01:0050124:333
- площадь: 1500 кв.м.
- категория земель: «Земли населенных пунктов»
- вид разрешенного использования: «Для садоводства»
- местоположение: Московская область, Талдомский район, юго-западнее с. Новоникольское, СНТ "ПАТРИОТ", уч. 49 (далее – Земельный участок), сообщает.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Установленный вид разрешенного использования «для садоводства» соответствует виду разрешенного использования «Ведение садоводства» (код 13.2), утвержденному Классификатором видов разрешенного использования земельных участков и относится к основным видам в территориальной зоне Ж-2 согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель Главы
Талдомского городского округа

Е.В. Марусева