

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№4298

"01" октября 2026

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0040310:762, площадью 1845 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Еськино, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

01.10.2026 г. в 11:00 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Еськино. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке расположена теплица, произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Участок частично огорожен забором из сетки рабицы. Доступ на огороженную часть возможен посредством открытых ворот. Доступ на участок свободный, возможен по землям государственной неразграниченной собственности. Усматриваемые на фотоматериалах опоры ЛЭП, строения расположены

за кадастровыми границами участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Еськино	Фото № 1-8	1845 кв.м	для индивидуального жилищного строительства

Фото № 1

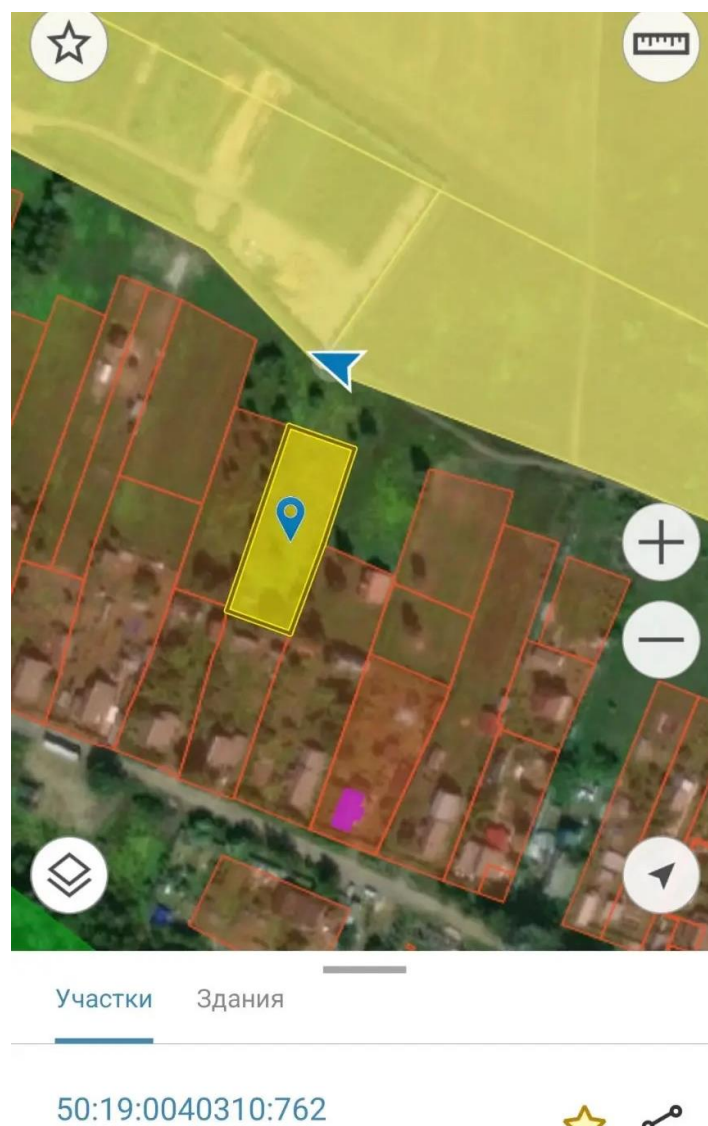


Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6



Фото №7

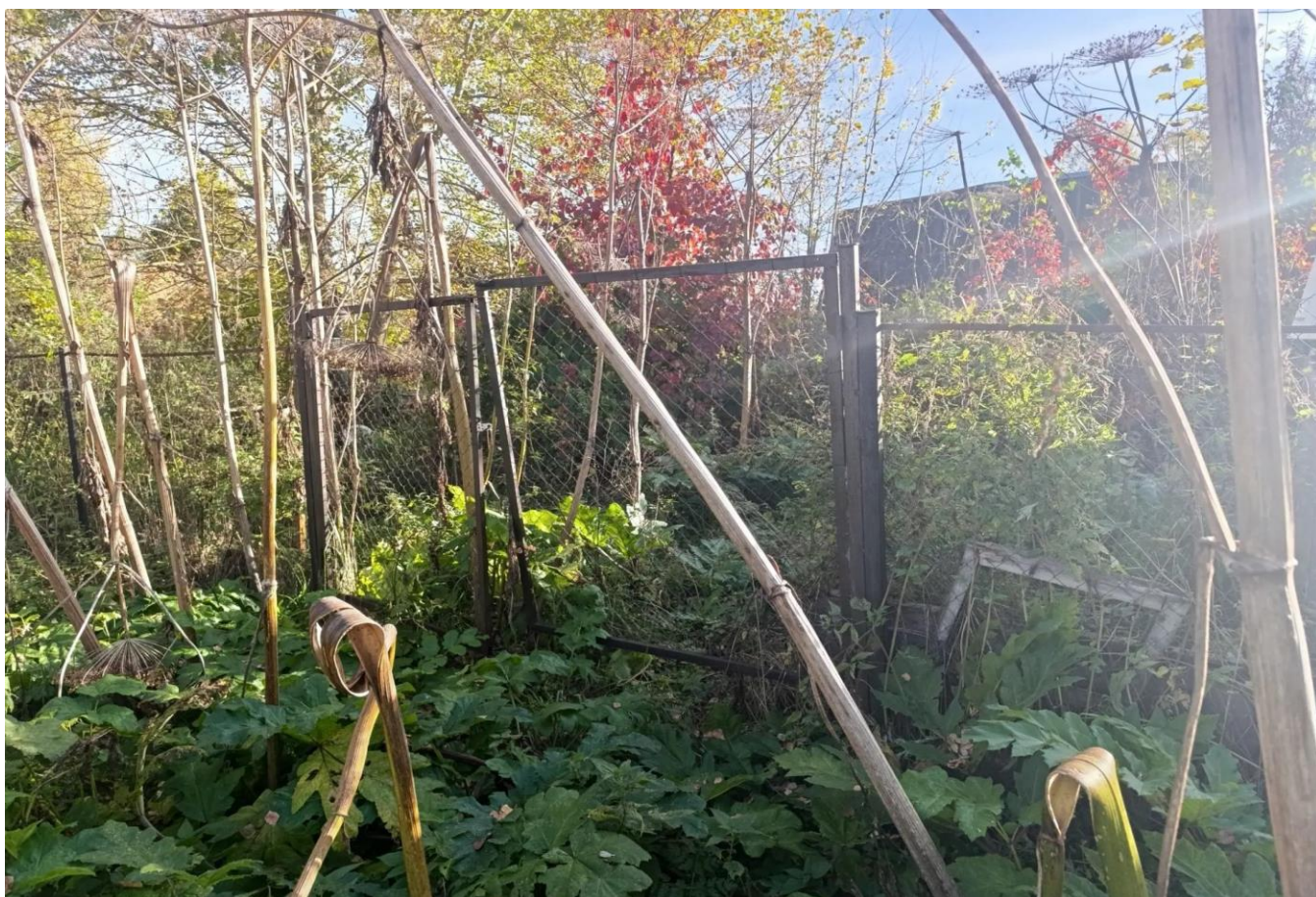


Фото №8



Произвел фотофиксацию, осмотр земельного участка специалист территориального отдела Старорусский И.А Журавлев.

Схематический чертёж земельного участка

7

Геоинформационный портал

Назад к найденным объектам

Земельный участок: 50:19:0040310:762

Информация

Сервисы

Объекты

Части ЗУ

Состав

Вид объекта недвижимости

Земельный участок

Вид земельного участка

Землепользование

Дата присвоения

02.07.2026

Кадастровый номер

50:19:0040310:762

Кадастровый квартал

50:19:0040310

Адрес

Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Еськино

Площадь уточненная

1 845 кв. м

Статус

Учтенный

Категория земель

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования

для индивидуального жилищного строительства

Форма собственности

-

Кадастровая стоимость

994 381,2 руб.

Удельный показатель кадастровой

538,96 руб./кв. м

Легенда

Активация Windows

Можно активировать Windows, перейдите в раздел "Параметры".