

**МСЭД**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел.: (8496) 343-51-81
e-mail: admnf@mosreg.ru

**Комитет по конкурентной
политике Московской области**

Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер 50:26:0060603:374;
- площадь: 1821 кв. км;
- категория земель - «земли населенных пунктов»;
- вид разрешенного использования – «Магазины»;
- местоположение: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Волченки, (далее-Земельный участок), сообщает.

На земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

В границах Земельного участка расположены тропинки, которые не являются единственным проходом для граждан к территориям общего пользования.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

**Заместитель
Главы Наро-Фоминского
городского округа**

С.А. Доля

**МСЭД**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел.: (8496) 343-51-81
e-mail: admnf@mosreg.ru

**Комитет по конкурентной
политике Московской области**

Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области (далее – Администрация) с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1821 кв. м, с кадастровым номером 50:26:0060603:374, относящегося к землям неразграниченным государственной собственности, местоположением: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Волченки, с видом разрешенного использования – «Магазины» (далее – Земельный участок), сообщает следующее.

На основании проведенного Администрацией обследования установлено, что в границах Земельного участка расположена копань, не относящаяся к водным объектам, заполненная ливневыми водами и являющаяся обводненной выемкой, образованной в результате подготовки территории к застройке. Береговая полоса для такого объекта не подлежит определению, красные линии к установлению не планируются. Гидрологическая связь с водными объектами не установлена.

Данный объект не является земельным участком общего пользования и не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования. В соответствии с этим, предоставление Земельного участка не будет нарушать пункт 18 части 8 статьи 39.11 ЗК РФ.

**Заместитель
Главы Наро-Фоминского
городского округа**

С.А. Доля

Исп. Матюшкова М.И.
8 (496)343-4469