

АКТ ОСМОТРА
земельного участка
№ 50

1. По адресу/адресам: Российская Федерация, Московская область, городской округ Коломна, деревня Солосцово, земельный участок с кадастровым №50:34:0040203:1799, площадь – 1347 кв. м, категории земель – «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Предоставления Государственной услуги «Предоставление земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН».

3. Перечень мероприятий, проведенных в ходе обследования земельного участка: визуальный осмотр земельного участка с применением фотовидеофиксации.

4. Лицо(а) проводившее обследование: главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна – Т.О. Веренчукова.

5. В присутствии: не привлекались.

6. Публичная кадастровая карта содержит сведения о местоположении границ земельного участка.

В ходе проведения осмотра земельного участка, установлено:

- осмотр земельного участка производился с территории, входящей в состав земель неразграниченной государственной собственности и находящейся в распоряжении органа местного самоуправления;

- границы земельного участка сформированы в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ;

- осмотр земельного участка проводился без привлечения специалистов (лицензированной экспертной организации), кадастровых инженеров;

- доступ на земельный участок свободный, ограждение отсутствует;

- в границах земельного участка произрастает сорная травяная растительность естественного происхождения, древесно-кустарниковая растительность;

- в границах земельного участка объектов незавершенного строительства, объектов недвижимого имущества на момент проведения осмотра не выявлено;

- в границах земельного участка следов проведения строительных, земляных работ на момент проведения осмотра не выявлено;

- в границах земельного участка накатанные дороги отсутствуют;

В приложении № 1 к акту осмотра (обследования) земельного участка отражены следующие объекты: здания, заборы, опоры ЛЭП. Данные объекты находятся за границами земельного участка с кадастровым №50:34:0040203:1799. Согласно данным ИСОГД на земельном участке расположен объект, фактически он находится за границами земельного участка с К№50:34:0040203:1799.

8. Подписи лиц, осуществивших обследование: Веренчукова Т.О.

7. Прилагаемые документы: Приложение №1 - фототаблица на 5 л.



ФОТОТАБЛИЦА

ФОТО №1



ФОТО №2



ФОТО №3



ФОТО №4



ФОТО №5



Подпись лиц, проводивших осмотр земельного участка:

Веренчукова Т.О.

Handwritten signature of T.O. Verenchukova in blue ink.