

АКТ ОСМОТРА
земельного участка
№ 365

1. По адресу/адресам: Московская область, Городской округ Коломна, с. Нижнее Хорошово, земельный участок с кадастровым №50:34:0010501:6159, площадь – 1200 кв. м, категории земель – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Предоставления Государственной услуги «Предоставление земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН».

3. Перечень мероприятий, проведенных в ходе обследования земельного участка: визуальный осмотр земельного участка с применением фотовидеофиксации.

4. Лицо(а) проводившее обследование: главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна – Т.О. Веренчукова.

5. В присутствии: не привлекались.

6. Публичная кадастровая карта содержит сведения о местоположении границ земельного участка. Местоположение смежных земельных участков определено с использованием ведомственной информационной системы (ВИС).

В ходе проведения осмотра земельного участка, установлено:

- осмотр земельного участка производился с территории, входящей в состав земель неразграниченной государственной собственности и находящейся в распоряжении органа местного самоуправления;

- границы земельного участка сформированы в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ;

- осмотр земельного участка проводился без привлечения специалистов (лицензированной экспертной организации), кадастровых инженеров;

- доступ на земельный участок свободный, ограждение отсутствует;

- на земельном участке произрастает сорная травянистая растительность естественного происхождения;

- в границах земельного участка объектов незавершенного строительства, объектов недвижимого имущества на момент проведения осмотра не выявлено;

- в границах земельного участка следов проведения строительных, земляных работ на момент проведения осмотра не выявлено;

- в границах земельного участка накатанные дороги отсутствуют.

В приложении № 1 к акту осмотра земельного участка отражены следующие объекты: здания, заборы, опоры ЛЭП. Данные объекты находятся за границами земельного участка с кадастровым №50:34:0010501:6159.

7. Прилагаемые документы: фототаблица на 4 л.

8. Подписи лиц, осуществивших обследование: Веренчукова Т.О.

ФОТОТАБЛИЦА

ФОТО №1



ФОТО №2



ФОТО №3



ФОТО №4



Подпись лиц, проводивших осмотр земельного участка:

Веренчукова Т.О.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'T.O. Verenchukova', written in a cursive style.