

26 мая 2026

Московская область, городской округ Мытищи,
Место составления акта

Дата составления акта

Заявитель: Администрация городского округа Мытищи Московской области

Акт составлен: Управление земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Мытищи Московской области - отдел земельных отношений.

Лицо, проводившее обследование:

Шепкин Данила Игоревич - главный эксперт отдела земельных отношений.

Объект обследования:

Земельный участок площадью 12628 кв.м.

расположен в КН: 50:12:0090221:17951

Местоположение: Московская область, городской округ Мытищи

Категория земель – земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – производственная деятельность

Обследование проводилось без применения измерительных приборов, в светлое время суток.

В ходе обследования установлено:

Доступ: доступ свободный, неограничен, осуществляется по землям, государственная собственность на которые не разграничена.

Капитальные строения: Здание; назначение: нежилое, наименование – техническое здание; количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 0, общей площадью 1188,5 кв.м., кадастровый номер 50:12:0000000:50778;

Здание; назначение: нежилое, наименование - техническое здание; количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, общей площадью 1464,1 кв.м., кадастровый номер 50:12:0000000:50790;

Здание; назначение: нежилое, наименование – деревянный склад; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, общей площадью 70,9 кв.м., кадастровый номер 50:12:0000000:51934.

Некапитальные строения: бетонные столбы; шахта не работающего водопроводного колодца.

Коммуникации: высоковольтные кабельные линии – 3 шт., объект электросетевого имущества - низковольтные кабельные линии.

Благоустройство и организация участка: земельный участок не облагорожен. На земельном участке растет древесно-кустарниковая растительность.

Приложения к акту обследования:

№ 1 - фототаблица

№ 13 – фотографии

Главный эксперт отдела земельных отношений



Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 1 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи,

к фототаблице прилагаются фотографии в количестве 13 штук с места осмотра территории
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:
Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 1 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 2 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 3 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 4 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 5 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 6 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:
Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 7 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 8 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 9 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 50120090221:17951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 10 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 11 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 12 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

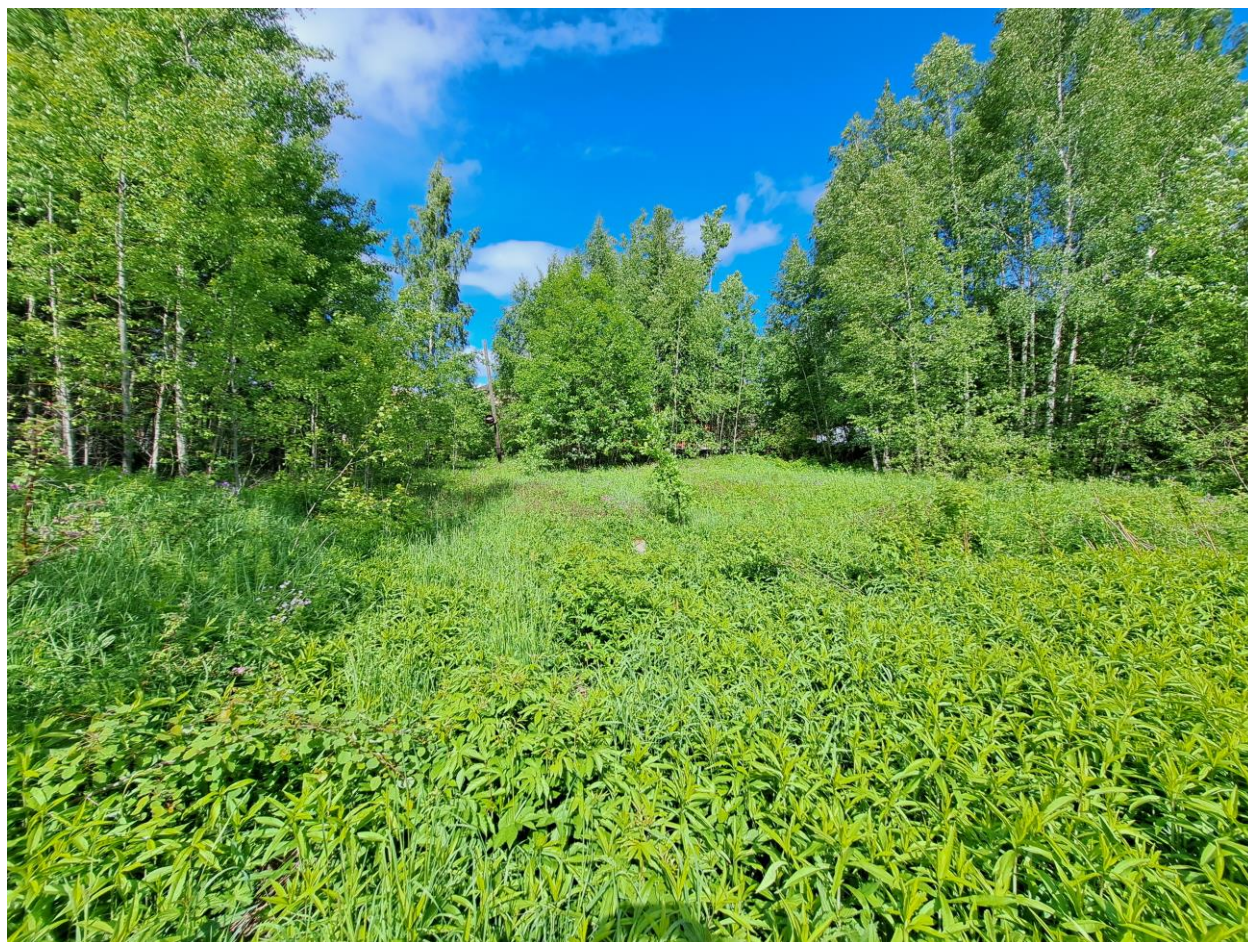
ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 5012009022117951
от 26 мая 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Московская область, городской округ Мытищи

Фотография № 13 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0090221:17951



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин