



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

тел.: 8(498) 602-15-55, факс: 8(498) 602-15-56
E-mail: mio@mosreg.ru

27.08.2026 № _____

на № _____ от _____

Комитет по конкурентной политике
Московской области

Министерство имущественных отношений Московской области, в целях организации аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Московской области, направляет копию распоряжения Минмособлимуущества от 26.08.2026 № 15BP-2477 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Московской области» с аукционной документацией.

На земельном участке с кадастровым номером 50:19:0050419:813 площадью 1000 кв. м, местоположение: Московская область, Рузский район, категория земель - «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «Для индивидуального жилищного строительства», рыночная стоимость земельного участка 619 000 рублей, находящегося в собственности Московской области (запись государственной регистрации права от 27.02.2023 № 50:19:0050419:813-50/147/2023-1) (далее – Земельный участок), отсутствуют здания, строения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на Земельном участке не расположены.

В соответствии с генеральным планом Рузского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 06.03.2019 № 337/35 (ред. от 19.12.2023 № 146/22), в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденными постановлением администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298 (ред. от 26.12.2024 № 6748), в силу положений пп. 11, 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в границах Земельного участка отсутствуют территории общего пользования.

В отношении Земельного участка не заключены договоры на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Приложение: zip-папка.

Заместитель министра
имущественных отношений
Московской области



С.В. Бозриков