



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Дата подписания: 13.02.2025

Сертификат: 00A2A9413DBBAFE19AB352DC7D7353FD1C

Владелец: Соловьев Александр Владиславович

Действителен: с 05-04-2024 по 29-06-2025



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д.1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел.: +7 (498) 602-19-66, факс +7 (498) 602-19-66
email: gukn@mosreg.ru

Администрация Можайского
муниципального округа
Московской области

Заклучение о наличии объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению, и о соответствии их планируемого использования утвержденным режимам использования земель и градостроительным регламентам в зонах охраны объектов культурного наследия № P001-7807221330-93946203

На основании запроса от 10.02.2025 № P001-7807221330-93946203 о предоставлении государственной услуги «Выдача заключения о наличии объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению, и о соответствии их планируемого использования утвержденным режимам использования земель и градостроительным регламентам в зонах охраны объектов культурного наследия» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0070440:921 по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, д. Вяземское (далее – Земельный участок) сообщаем.

1) На Земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также выявленные объекты культурного наследия.

2) Земельный участок расположен за пределами границ защитных зон, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, границ территорий выявленных объектов культурного наследия.

Согласно материалам генерального плана Можайского муниципального округа, Земельный участок расположен в границах населенного пункта.

В соответствии с приложением № 5 к Решению малого Совета Московского областного Совета народных депутатов от 27.05.1992 № 6/11 (список № 2) «Об утверждении территории Государственного Бородинского военно-исторического музея-заповедника, его зон охраны и особого режима содержания» Земельный участок расположен в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности особо ценного объекта культурного наследия Российской Федерации «Государственный Бородинский военно-исторический музей-заповедник».

Режимом содержания зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности на территории Земельного участка допускается размещение жилищного строительства до 3-х этажей, производственных зданий сельскохозяйственного назначения и инженерных коммуникаций.

3) В отношении Земельного участка отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях.

4) Необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы на Земельном участке отсутствует.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Главное управление культурного наследия Московской области.

За нанесение ущерба либо уничтожение объектов археологического наследия вследствие неисполнения указанных требований законодательством Российской Федерации установлена административная и уголовная ответственность.

Заместитель начальника Главного управления
культурного наследия Московской области

А.В. Соловьев