



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

22.07.2026. № 1208

О проведении аукциона в электронной форме
по продаже земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией муниципального округа Серебряные Пруды Московской области от 06.04.2015 №37-0604/2015, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений в Московской области от 22.07.2026 года №133-З,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка с кадастровым номером 50:39:0080209:70, площадью 1000 кв.м, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: Ведение садоводства, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Серебряно-Прудский, с/о Дмитриевский, снт Прилучье, уч-к 180.

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка и ограниченным по составу участников (только для граждан).

3.2. Определить начальную цену предмета аукциона в размере кадастровой стоимости земельного участка 207070,00 руб., НДС не облагается.

0005078

Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления составляет 103535,00 руб.

Установить «Шаг аукциона» в размере 10353.50 руб.

4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi.

5. Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области по адресу: <https://www.spadm.ru/> не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения аукциона.

6. Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа Серебряные Пруды Московской области М.В. Згурский.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального округа



П.С. Четвёркин