

Акт обследования земельного участка № 6

"06" декабря 2024 г.
(дата составления)

Московская область, пос. Молодёжный
(место составления)

Мною, Шиповым Ильей Алексеевичем – заведующим сектором управления муниципальным имуществом и предпринимательством Администрации ЗАТО городской округ Молодёжный (фамилия, имя, отчество, должность лица, составившего акт) в присутствии _____ составлен настоящий акт обследования земельного участка.

1. Характеристика обследуемого земельного участка:
 - а) местоположение Московская область, городской округ Молодёжный;
 - б) кадастровый номер 50:26:0130415:527;
 - в) площадь 1400 кв.м.;
 - г) категории Земли населенных пунктов;
 - д) вид разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства;
 - е) вид разрешенного использования соответствует назначению участка Да.
(да/нет; если нет, то каким образом)

2. Основания пользования земельным участком:
земельный участок в собственности ЗАТО городской округ Молодёжный.

3. Описание объектов недвижимости, расположенных на земельном участке:
На земельном участке отсутствуют объекты капитального строительства.
(наименование и площадь, правообладатель, право, основания передачи (реквизиты))

4. В результате обследования земельного участка установлено:
Участок с КН 50:26:0130415:527 площадью 1400 (категория земель – земли населенных пунктов, ВРИ – для индивидуального жилищного строительства) расположен по адресу: Московская область, Молодёжный городской округ
Обследуемый участок граничит:
- с восточной стороны с ЗУ с КН 50:26:0130415:538 (ВРИ – для индивидуального жилищного строительства);
- с северной стороны с ЗУ с КН 50:26:0130415:46 (ВРИ – среднеэтажная жилая застройка);
- с южной стороны с ЗУ с КН 50:26:0130415:516 (ВРИ – для индивидуального жилищного строительства)
- с западной стороны с землями неразграниченной государственной собственности.
На момент осмотра доступ к земельному участку не ограничен.
В границах земельного участка отсутствуют опознавательные знаки инженерных коммуникаций. На земельном участке произрастают сорная и древесно-кустарниковая растительность.
В границах земельного участка проходит накатанная, неиспользуемая дорога.

Доступ осуществляется с южной стороны с ЗУ КН 50:26:0130415:516.
Участок предназначен для индивидуального жилищного строительства.
(указываются обстоятельства, выявленные при обследовании земельного участка, вид фактического использования земельного участка, целевое/нецелевое использование)

5. Дополнительная информация _____.

(при наличии)

Шипов И.А. _____

К акту прилагаются: Фото земельного участка



Шипов И.А. _____

Схематический чертеж земельного участка



A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be 'И.А. Шипов'.

Шипов И.А.