



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2015 № 2043

г. Шатура

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:25:0040305:1313, расположенного в границах муниципального округа Шатура, в электронной форме

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44 «О формировании Комитета по конкурентной политике Московской области», постановлением Правительства Московской области от 19.08.2014 № 665/31 «О создании государственного казенного учреждения Московской области «Региональный центр торгов», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Городского округа Шатура Московской области от 16.04.2015 № 48-1604/2015, Уставом муниципального округа Шатура Московской области, с учётом сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 15.09.2025 №172-З (п. 340)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:25:0040305:1313, государственная собственность на который не разграничена, площадью 962 (девятьсот шестьдесят два) квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Шатура, село Пустоша, улица Старая, рядом с домом № 100, примыкает к юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 50:25:0040304:170, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

002364



2. Установить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Администрации Городского округа Шатура Московской области подготовить необходимые материалы на земельный участок и передать для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, (далее – аукцион) в Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Установить следующие условия аукциона:

4.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы и по составу участников;

4.2. Установить начальную цену предмета аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления – 27571,40 (двадцать семь тысяч пятьсот семьдесят один рубль 40 копеек);

4.3. Размер задатка для участия в аукционе за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления – 27571,40 (двадцать семь тысяч пятьсот семьдесят один рубль 40 копеек);

4.4. Установить «Шаг аукциона» – 827,14 (восемьсот двадцать семь рублей 14 копеек);

4.5. Срок аренды земельного участка установить – 13 лет и 2 месяца;

4.6. На земельном участке имеются самовольно возведенные объекты некапитального строительства: гараж, сарай, хозблоки, беседка, теплицы, подлежащие сносу (демонтажу), в соответствии с Протоколом Комиссии администрации Городского округа Шатура по проведению мероприятий, связанных с демонтажем самовольно установленных некапитальных объектов на территории Городского округа Шатура Московской области № 1 от 13.05.2024 г., Протоколом Комиссии администрации Городского округа Шатура по проведению мероприятий, связанных с демонтажем самовольно установленных некапитальных объектов на территории Городского округа Шатура Московской области № 2 от 16.09.2024 г.

4.7. В соответствии с пунктом 7.1 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации установить обязательство арендатора земельного участка по итогам аукциона за свой счет и (или) с привлечением средств других лиц осуществить снос самовольных построек в срок, не превышающий двенадцати месяцев.

5. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а также на едином портале торгов Московской области посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) - easuz.mosreg.ru/Arip.

6. По итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа Шатура Московской области Глухову А.С.

Глава муниципального округа

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N.N. Prilutskiy', is positioned between the title and the name.

Н.Н. Прилуцкий