

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.10.2023, поступившего на рассмотрение 10.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
10.10.2023г. № КУВИ-001/2023-230860361			
Кадастровый номер:	50:17:0020322:475		
Номер кадастрового квартала:	50:17:0020322		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Павловский Посад, город Павловский Посад		
Площадь:	24619 +/- 54.92		
Кадастровая стоимость, руб.:	70331313.01		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	магазины		
Сведения о кадастровом инженере:	Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Российская Федерация, Московская область, г.о. Павловский Посад, г. Павловский Посад		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
10.10.2023г. № КУВИ-001/2023-230860361			
Кадастровый номер:		50:17:0020322:475	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация городского округа Павловский Посад Московской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 -	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

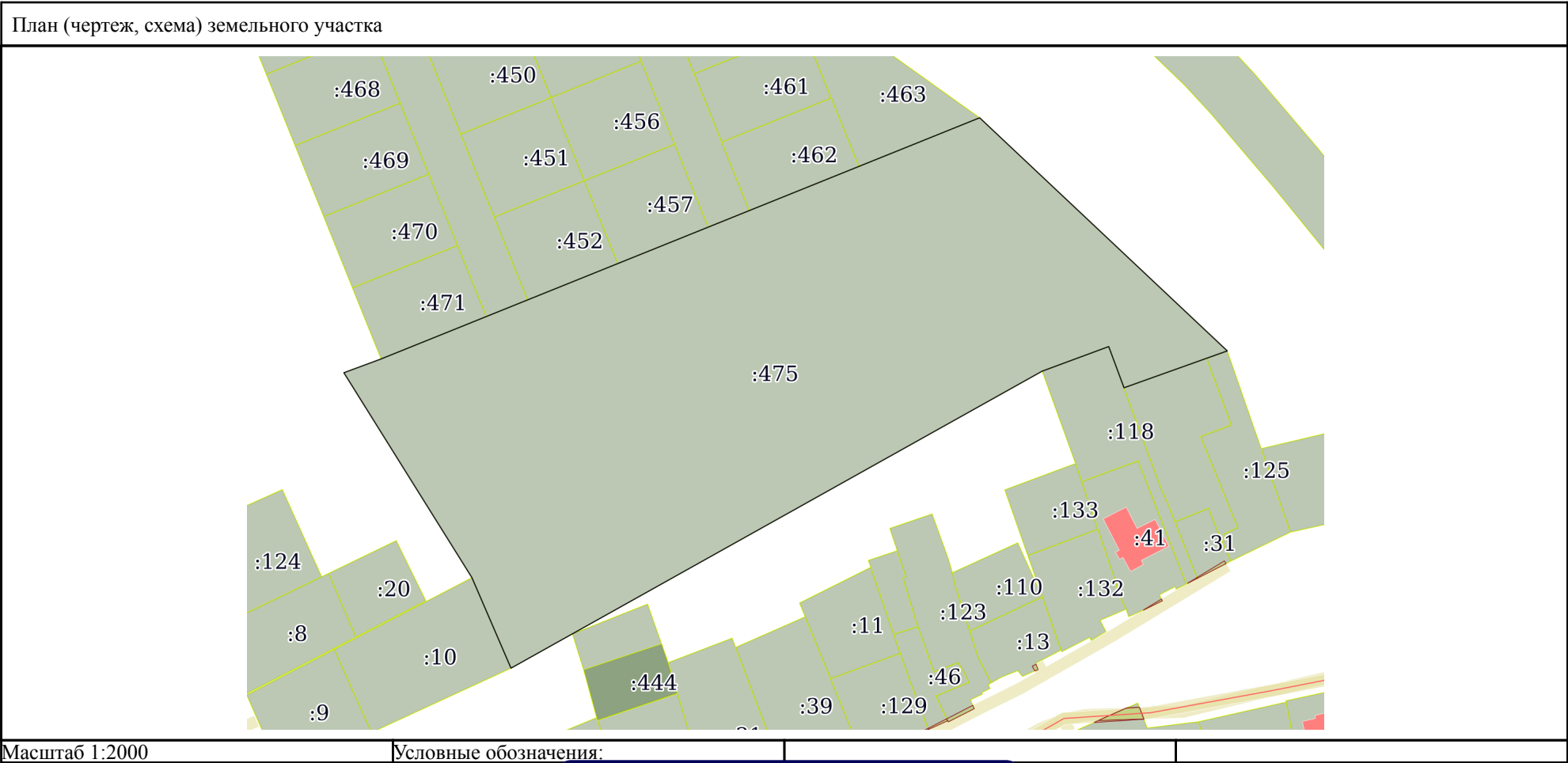
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
10.10.2023г. № КУВИ-001/2023-230860361			
Кадастровый номер:		50:17:0020322:475	
		Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Семенов Денис Олегович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
10.10.2023г. № КУВИ-001/2023-230860361			
Кадастровый номер:		50:17:0020322:475	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
10.10.2023г. № КУВИ-001/2023-230860361			
Кадастровый номер:		50:17:0020322:475	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	69°40.7´	13.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	68°2.6´	38.46	данные отсутствуют	50:17:0020322:471	
3	1.1.3	1.1.4	68°3.0´	15.01	данные отсутствуют	50:17:0020322:464	
4	1.1.4	1.1.5	68°2.6´	33	данные отсутствуют	50:17:0020322:452	
5	1.1.5	1.1.6	68°3.2´	32.99	данные отсутствуют	50:17:0020322:457	
6	1.1.6	1.1.7	68°2.1´	15	данные отсутствуют	50:17:0020322:465	
7	1.1.7	1.1.8	68°3.0´	40.02	данные отсутствуют	50:17:0020322:462	
8	1.1.8	1.1.9	68°2.9´	44.09	данные отсутствуют	50:17:0020322:463	
9	1.1.9	1.1.10	133°17.0´	115.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	250°22.3´	7.44	данные отсутствуют	50:17:0020322:125	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	250°20.7´	29.7	данные отсутствуют	50:17:0020322:120	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	339°38.5´	14.89	данные отсутствуют	50:17:0020322:118	
13	1.1.13	1.1.14	249°42.5´	24.02	данные отсутствуют	50:17:0020322:118	
14	1.1.14	1.1.15	240°46.7´	206.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	336°39.1´	33.41	данные отсутствуют	50:17:0020322:10	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
10.10.2023г. № КУВИ-001/2023-230860361							
Кадастровый номер:				50:17:0020322:475			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	1.1.16	1.1.1	328°0.5`	81.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
10.10.2023г. № КУВИ-001/2023-230860361			
Кадастровый номер:		50:17:0020322:475	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	471576.73	2257432.47	-	0.1
2	471581.4	2257445.08	-	0.1
3	471595.78	2257480.75	-	0.1
4	471601.39	2257494.67	-	0.1
5	471613.73	2257525.28	-	0.1
6	471626.06	2257555.88	-	0.1
7	471631.67	2257569.79	-	0.1
8	471646.63	2257606.91	-	0.1
9	471663.11	2257647.8	-	0.1
10	471584.12	2257731.67	-	0.1
11	471581.62	2257724.66	-	0.1
12	471571.63	2257696.69	-	0.1
13	471585.59	2257691.51	-	0.1
14	471577.26	2257668.98	-	0.1
15	471476.63	2257489.08	-	0.1
16	471507.3	2257475.84	-	0.1
1	471576.73	2257432.47	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия