



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОСТАЛЬ
Московской области**

В Комитет по конкурентной политике
Московской области

*ул. Мира, дом 5, г. Электросталь,
Московская область, 144003
Телефон (8-496) 57 3-88-22 факс (8-496) 57 3-64-62
e-mail: elstal@mosreg.ru
ОКПО 04034504 ОГРН 1025007110182
ИНН/КПП 5053013411/505301001*

30.06.2026 № 160ИСХ-2600

На № _____ от _____

Администрация городского округа Электросталь Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:46:0060603:535;
- площадь: 5704 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: «Склад»;
- местоположение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Электросталь, г. Электросталь, проезд Промышленный (далее – Земельный участок), сообщает.

В границах Земельного участка расположены следующие объекты, а именно свалка строительного мусора, которая не является объектом недвижимого имущества и не относится к объектам капитального строительства, не находится в муниципальной или государственной собственности, не принадлежит гражданам или юридическим лицам.

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства) на Земельном участке отсутствуют.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении Земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах Земельного участка.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В выписке из Единого государственного реестра недвижимости в разделе 4.1 лист 8, в графе 2 табличной части слово «Весь» относится к площади описываемого ограничения с учетным номером 50:46:0060603:535/1, реестровый номер границы 50:46-6.1 площадью 404 кв.м.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования Земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель Главы городского округа



Р.С. Лавров