

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176905515	
Кадастровый номер:	50:37:0050609:626
Номер кадастрового квартала:	50:37:0050609
Дата присвоения кадастрового номера:	21.07.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, городской округ Кашира, вблизи д. Кореньково
Площадь:	27535 +/- 116
Кадастровая стоимость, руб.:	9427433.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	туристическое обслуживание
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Московская область, городской округ Кашира, вблизи д. Кореньково
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

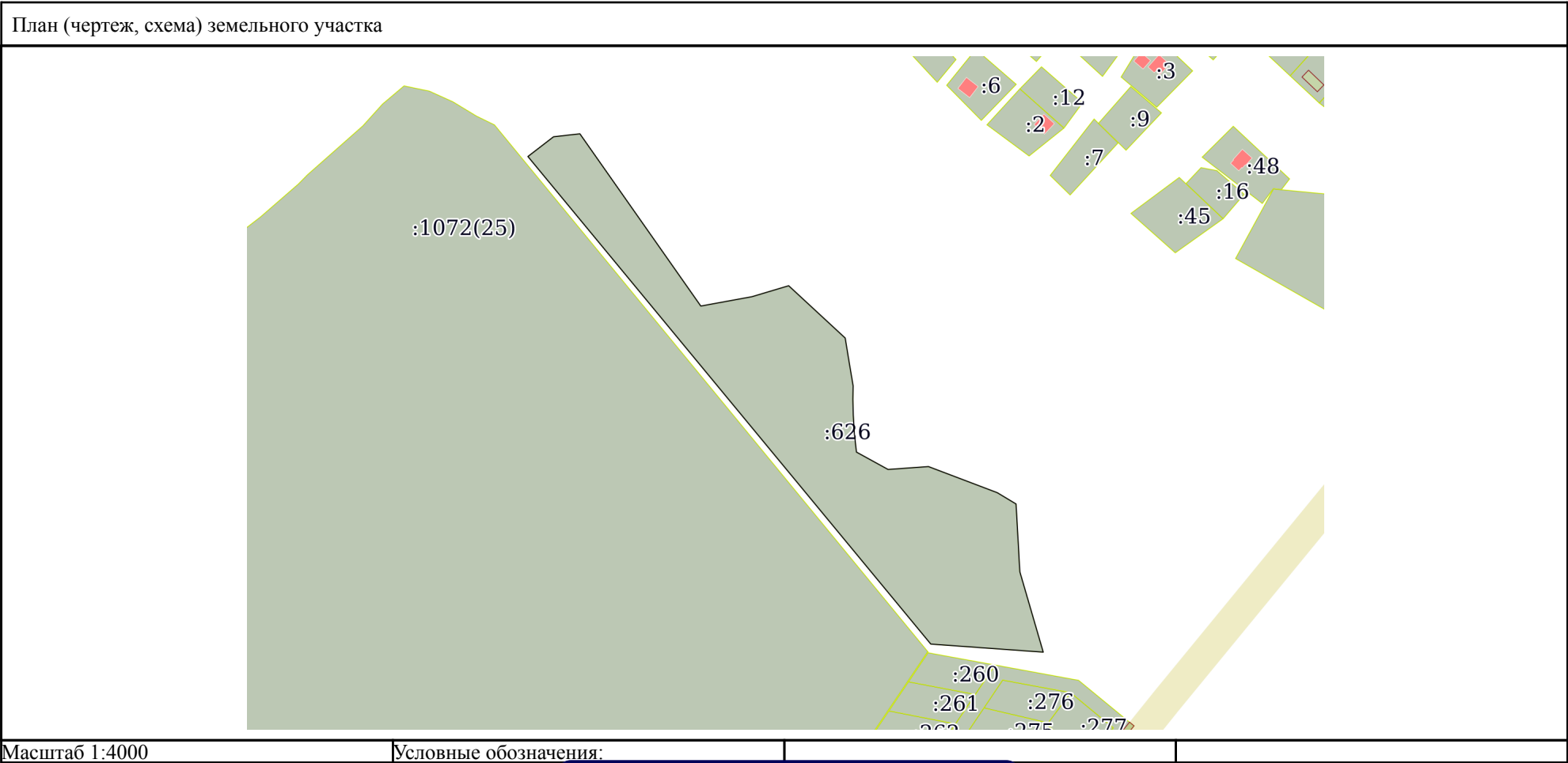
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176905515			
Кадастровый номер:		50:37:0050609:626	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Муниципальное образование городской округ Кашира Московской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176905515			
Кадастровый номер:		50:37:0050609:626	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176905515			
Кадастровый номер:		50:37:0050609:626	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	52°22.9´	21.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	83°32.8´	17.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	144°56.4´	142.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	79°37.6´	35.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	73°21.4´	25.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	132°47.2´	52.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	170°42.7´	16.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	170°26.8´	16.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	181°0.1´	9.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	178°40.5´	10.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	176°41.0´	12.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	173°27.9´	12.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	118°48.1´	24.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	85°55.5´	27.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	110°46.9´	49.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	121°1.0´	14.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	176°47.3´	46.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	163°46.6´	56.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	274°6.8´	76.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.1	320°26.6´	428.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176905515			
Кадастровый номер:		50:37:0050609:626	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	362261.86	2243946.19	-	0.09
2	362275.23	2243963.54	-	0.09
3	362277.25	2243981.4	-	0.09
4	362160.53	2244063.31	-	0.09
5	362166.88	2244098	-	0.09
6	362174.3	2244122.82	-	0.09
7	362138.86	2244161.11	-	0.09
8	362122.84	2244163.73	-	0.09
9	362106.44	2244166.49	-	0.09
10	362097.29	2244166.33	-	0.09
11	362086.91	2244166.57	-	0.09
12	362074.14	2244167.31	-	0.09
13	362061.57	2244168.75	-	0.09
14	362049.81	2244190.14	-	0.09
15	362051.76	2244217.51	-	0.09
16	362034.08	2244264.1	-	0.09
17	362026.42	2244276.84	-	0.09
18	361980.44	2244279.42	-	0.09
19	361926	2244295.26	-	0.09
20	361931.48	2244219.08	-	0.09
1	362261.86	2243946.19	-	0.09



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия