



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Советская, д. 23, г. Зарайск, 140600 Тел./Факс: 8(49666) 2-52-46 e-mail: zarmr@mosreg.ru  
ОКПО 04034148 ОГРН 1035002850960 ИНН/КПП 5014003145/501401001

---

<b>24.03.2026</b>	<b>№</b>	<b>47-К</b>	Комитет по конкурентной политике Московской области
<b>На №</b>	<b>От</b>		

---

Администрация муниципального округа Зарайск Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:38:0071601:906,
- площадь: 1500 кв.м,
- категория земель: земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок),
- местоположение: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Зарайск, город Зарайск, улица Береговая, земельный участок б.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Накатанная дорога расположенная согласно данным ИСОГД МО в границах испрашиваемого ЗУ фактически - отсутствует.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Глава муниципального округа



В.А. Петрущенко