

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2026, поступившего на рассмотрение 25.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131108169	
Кадастровый номер:	50:16:0302008:3005
Номер кадастрового квартала:	50:16:0302008
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, Ногинский район, 52 км автодороги Москва-Нижний Новгород (левая сторона)
Площадь, м²:	19614 +/- 53
Кадастровая стоимость, руб.:	37371142.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	50:16:0302008:5353
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Магазины
Сведения о кадастровом инженере:	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131108169			
Кадастровый номер:		50:16:0302008:3005	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131108169	
Кадастровый номер:	50:16:0302008:3005
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

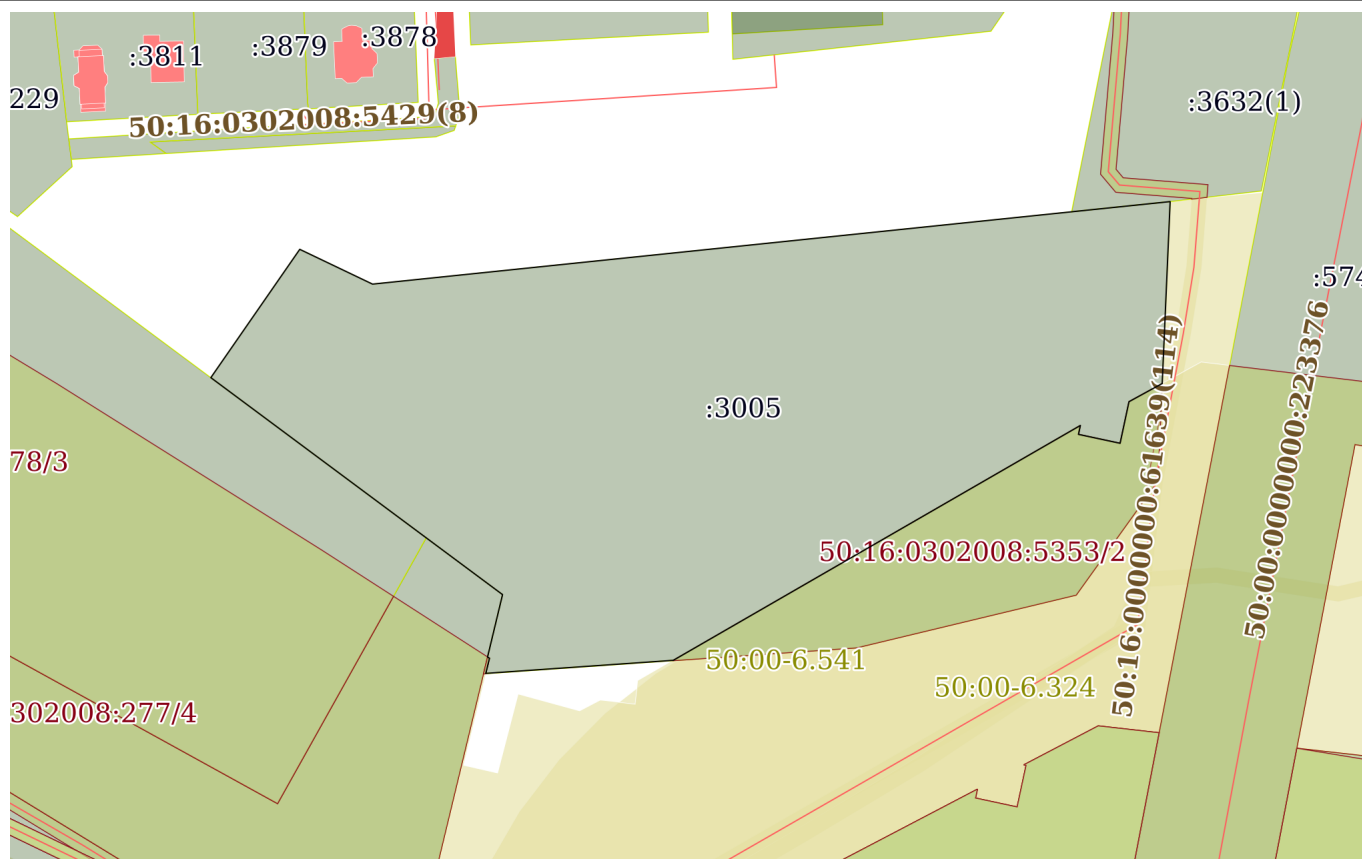
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8			
25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131108169			
Кадастровый номер:		50:16:0302008:3005	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Богородский городской округ Московской области"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:16:0302008:3005-50/016/2017-2 07.02.2017 15:57:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131108169			
Кадастровый номер:		50:16:0302008:3005	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:



Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131108169			
Кадастровый номер:		50:16:0302008:3005	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	115°33.5´	21.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	84°5.5´	214.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	182°30.0´	48.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:16:0302008:3632(1)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	241°17.5´	10.16	данные отсутствуют	50:16:0302008:5353	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	192°2.9´	11.4	данные отсутствуют	50:16:0302008:5353	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	282°5.3´	11.41	данные отсутствуют	50:16:0302008:5353	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	12°2.8´	2.44	данные отсутствуют	50:16:0302008:5353	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	240°0.5´	126.01	данные отсутствуют	50:16:0302008:5353	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	266°1.0´	50.37	данные отсутствуют	50:16:0302008:5353	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	13°42.2´	4.18	данные отсутствуют	50:16:0302008:5353, 50:16:0302008:277(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.12	303°10.7´	0.62	данные отсутствуют	50:16:0302008:5353, 50:16:0302008:277(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	13°30.7´	17.21	данные отсутствуют	50:16:0302008:277(1)	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	306°38.9´	97.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.1	34°42.9´	41.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.14			данные отсутствуют	50:16:0302008:278(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131108169			
Кадастровый номер:		50:16:0302008:3005	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	476570.31	2246206.72	-	0.1
2	476560.98	2246226.23	-	0.1
3	476583.11	2246440.05	-	0.1
4	476534.33	2246437.92	-	-
5	476529.45	2246429.01	-	-
6	476518.3	2246426.63	-	-
7	476520.69	2246415.47	-	-
8	476523.08	2246415.98	-	-
9	476460.09	2246306.84	-	-
10	476456.59	2246256.59	-	-
11	476460.65	2246257.58	-	-
12	476460.99	2246257.06	-	-
13	476477.72	2246261.08	-	0.1
14	476535.9	2246182.88	-	0.1
1	476570.31	2246206.72	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия