



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143700, Московская область, г.п. Шаховская, ул. 1-я Советская, 25, тел/факс (49637) 3-30-33, e-mail: shahovsk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.04.2015 № 894

О проведении аукциона в электронной форме  
на право заключения договора аренды  
земельного участка с кадастровым номером 50:06:0050401:894

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Законом Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» от 07.06.1996г. № 23/96-03, Законом Московской области от 24.07.2014г. № 107/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными полномочиями Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, учитывая сходное заключение Министерства земельных отношений Московской области от 06.04.2026 года № 59-3 (п. 290, карточка 50:14.29338),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 558 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0050401:894, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Московская область, м.о. Шаховская, д. Паново, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (примусельный земельный участок).
2. Определить следующие условия проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления:
  - 2.1. Установить начальную цену предмета аукциона в сумме 18 977,68 руб. (Восемнадцать тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 68 копеек) НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

004897 #

2.2. Установить сумму задатка в размере 100% начальной цены предмета аукциона, что составляет сумму 18 977,68 руб. (Восемнадцать тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 68 копеек) НДС не облагается.

2.3. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 569,33 руб. (Пятьсот шестьдесят девять рублей 33 копейки).

2.4. Срок аренды земельного участка 20 лет.

3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проводится с участием по составу участников (только для граждан) и открыт по форме подачи предложений о цене земельного участка.

4. Установить ограничения в использовании земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в связи с расположением земельного участка во втором поясе зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Использовать земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, санитарно-эпидемиологических правил СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45.

5. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, Организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Шаховская подготовить и передать необходимые документы на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, Организатору аукциона для организации и проведения аукциона.

7. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Шаховская по итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8. Опубликовать информацию о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа – Председателя Комитета по управлению имуществом <\*> Л.Е. Ганину.

Первый заместитель главы  
Муниципального округа Шаховская

Г.Б. Фенина

Разослано: КУИ, ГКУ «РЦТ», прокуратура, Управление Росреестра по МО, Госземконтроль, дело.



КОПИЯ ВЕРНА  
НАЧ - К ОПР. ОТДЕЛА  
Ю.А. МАЗУРИНА

*Мазурин*