

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Лосино-Петровский филиал

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

нежилое

назначение помещения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская обл.	
Район	Щёлковский р-н	
Муниципальное образование	Тип	городское поселение
	Наименование	Монино
Населенный пункт	Тип	поселок
	Наименование	пос. Монино
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Красовского
Номер дома	4	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (бокса)	I	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	330:098-1820 / I
Кадастровый номер	

Технический паспорт составлен по состоянию на

27 апреля 2009 г.

дата обследования объекта в натуре



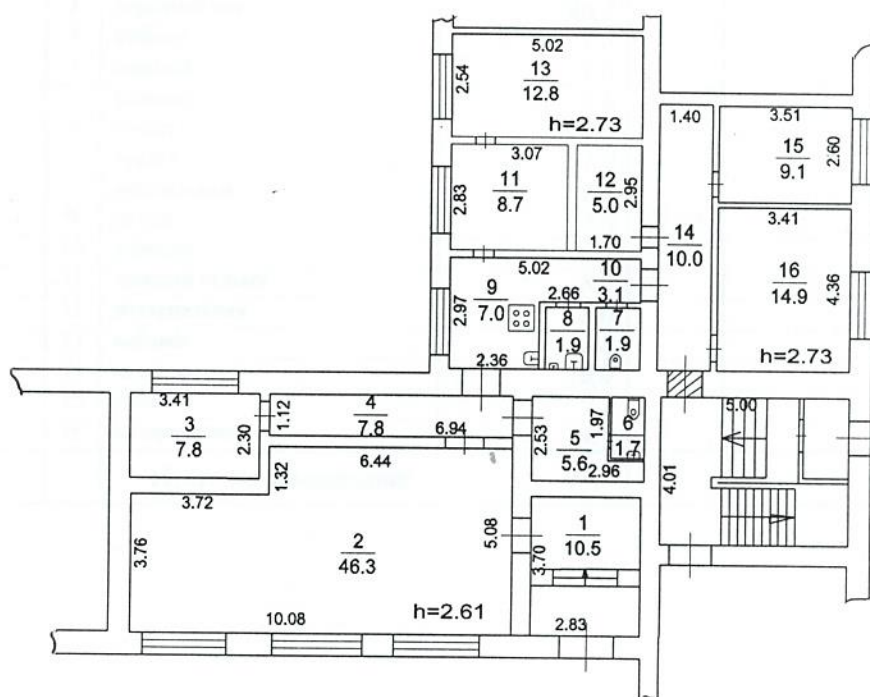
5716240

План этажа 1

Масштаб 1:200

1-ый этаж

Лит.А



Экспликация

Общая площадь: 154.1 кв.м

ГУП МО "МОБТИ" Лосино-Петровский филиал

Изготовлено	13.05.2009 г.
По состоянию на	27.04.2009 г.
Изготовил	Грудинина Т.Е.
Проверил	Мельник С.С.

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
		ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НЕ ОФОРМЛЕНО	

II. Экспликация к поэтажным планам

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
А	1	I	1	тамбур	10,5	2,61	
А			2	торговый зал	46,3		
А			3	кабинет	7,8		
А			4	коридор	7,8		
А			5	коридор	5,6		
А			6	туалет	1,7		
А			7	туалет	1,9		
А			8	умывальная	1,9		
А			9	кухня	7,0	2,73	
А			10	коридор	3,1		
А			11	комната отдыха	8,7		
А			12	материальная	5,0		
А			13	кабинет	12,8		
А			14	коридор	10,0		
А			15	кабинет	9,1		
А			16	материальная	14,9		
				Итого по помещению:	154,1		

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 1935

Этажность здания 4

Физический износ здания 35 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Фундамент	бетонный ленточный
2	Стены, перегородки	стены кирпичные, перегородки гипсолитовые
3	Перекрытие	из сборных железобетонных плит
4	Крыша	шифер
5	Полы	плитка, линолеум
6	Проёмы	оконные-двойные створные дверные-филенчатые, металлические
7	Отделочные работы	стены-обои, пластиковые панели потолки-окраска, панели-ПВХ
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	центральное отопление, водопровод, канализация, электричество, телефон
9	Прочие работы	крыльцо

IV. Стоимость помещения

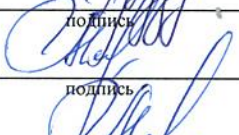
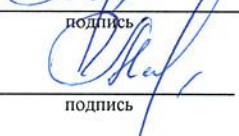
Полная балансовая стоимость (для юридических лиц) 85 580,00 руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) - руб.

Комментарии (особые отметки)

Инв. № бух учёта 40

Паспорт составлен 13 мая 2009 г.

Исполнил		<u>Грудинина Т.Е.</u> Фамилия, имя, отчество
Проверил		<u>Мельник С.С.</u> Фамилия, имя, отчество
Директор		<u>Мельник С.С.</u> Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи " 15 " мая 2009 г.