



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Советская, дом 2, Дмитров, Московская область, 141800

Тел. +7(49622)1-98-05 e-mail: dmit@mosreg.ru

02.03.2026 № 2840/06-63
На № _____ от _____

В Комитет по конкурентной
политике Московской области

Администрация Дмитровского муниципального округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:04:0120404:1782,
 - площадь: 1336 +/- 13 кв.м.,
 - категория земель: земли населенных пунктов,
 - вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок),
 - местоположение: Российская Федерация, Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Гришино,
- (далее – Земельный участок), сообщает.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка – не проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель Главы
Дмитровского муниципального округа
Московской области



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в Межведомственной системе электронного
документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00С11С111391ВЕ22Е88012857Е86Д21583
Владелец: Гудзь Сергей Михайлович
Действителен с 22-07-2025 до 15-10-2026

С.М. Гудзь

**АКТ № 981 от 19 февраля 2026 г.
обследования земельного участка**

Российская Федерация, Московская область,
Дмитровский городской округ, деревня
Гришино

19 февраля 2026 г.
12 часов 3 минут

Время составления акта

Место составления акта

Заявитель: Иванов Николай Сергеевич

Акт составлен: Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом, потребительским рынком и рекламой» Дмитровского муниципального округа - отдел фотофиксации.

Лицо, проводившее обследование:

Бетеева Оксана Казбековна – ведущий инспектор отдела фотофиксации.

Объект обследования:

земельный участок с кадастровым номером 50:04:0120404:1782 общей площадью 1336 кв.м., расположенный в кадастровом квартале 50:04:0120404, по адресу: Российская Федерация, Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Гришино. **Категория земель** – Земли населенных пунктов. **Вид разрешенного использования** – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Обследование проводилось без участия заявителя, без применения измерительных приборов, в светлое время суток.

В ходе обследования установлено:

Подъезд и подход к участку: с северо-восточной стороны. Доступ свободный, не ограничен.

Капитальные строения: отсутствуют. **Некапитальные строения:** отсутствуют. **Коммуникации:** при визуальном осмотре не обнаружены. **Благоустройство и организация участка:** пустырь, с древесно-кустарниковой растительностью. **Иное:** Объекты: строения, ограждения присутствующие на фото-видеоматериалах, расположены за границами обследуемого земельного участка. Объекты и накатанная дорога, отображенные на ИСОГД по факту отсутствуют

Приложения к акту обследования:

№ 1 - фототаблица

№ 2 – фотографии

Подпись лица, проводившего обследование _____ **О.К. Бетеева**

Акт обследования земельного участка № 981 от 19 февраля 2026 г. с фототаблицей внесен в базу данных:

Начальник отдела фотофиксации _____ **А.С. Луговкин**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Управление муниципальным имуществом, потребительским рынком и рекламой»
Дмитровского муниципального округа - отдел фотофиксации



ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 1 к акту обследования земельного участка № 981 от 19 февраля 2026 г.
Место проведения обследования земельного участка: Российская Федерация, Московская область,
Дмитровский городской округ, деревня Гришино

к фототаблице прилагаются фотографии в количестве 3 штук с места осмотра территории
земельного участка с кадастровым номером 50:04:0120404:1782 в кадастровом квартале
50:04:0120404



Ведущий инспектор отдела фотофиксации _____ О.К. Бетеева

Начальник отдела фотофиксации _____ А.С. Луговкин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Управление муниципальным имуществом, потребительским рынком и рекламой»
Дмитровского муниципального округа - отдел фотофиксации

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 981 от 19 февраля 2026 г.
Место проведения обследования земельного участка: Российская Федерация, Московская область,
Дмитровский городской округ, деревня Гришино
Фотография №1 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка в кадастровом
квартале 50:04:0120404



Широта: 56.220562 Долгота: 37.6572761
WGS Адрес: Гришино, Нерошино,
Дмитровский муниципальный округ,
Московская область, Центральный
федеральный округ. 141862. Россия

Ведущий инспектор отдела фотофиксации _____ О.К. Бетеева

Начальник отдела фотофиксации _____ А.С. Луговкин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Управление муниципальным имуществом, потребительским рынком и рекламой»
Дмитровского муниципального округа - отдел фотофиксации

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 981 от 19 февраля 2026 г.
Место проведения обследования земельного участка: Российская Федерация, Московская область,
Дмитровский городской округ, деревня Гришино
Фотография №2 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка в кадастровом
квартале 50:04:0120404



Ведущий инспектор отдела фотофиксации _____ О.К. Бетеева

Начальник отдела фотофиксации _____ А.С. Луговкин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Управление муниципальным имуществом, потребительским рынком и рекламой»
Дмитровского муниципального округа - отдел фотофиксации

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 981 от 19 февраля 2026 г.
Место проведения обследования земельного участка: Российская Федерация, Московская область,
Дмитровский городской округ, деревня Гришино
Фотография №3 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка в кадастровом
квартале 50:04:0120404



Широта: 56.2205633 Долгота: 37.6572783
WGS_Адрес: Гришино, Перошино,
Дмитровский муниципальный округ,
Московская область, Центральный
федеральный округ. 141862. Россия

Ведущий инспектор отдела фотофиксации _____ О.К. Бетеева

Начальник отдела фотофиксации _____ А.С. Луговкин