



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

пл.Ленина, дом 2, г.Щёлково, Московская область, 141100 тел.(496)566-99-66, факс (496)566-96-90
от 09.07.2026 № 158Исх-10094
на № _____ от _____

В Комитет по конкурентной
политике Московской области

Администрация городского округа Щёлково Московской области,
в целях проведения аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка:

- кадастровый номер: 50:14:0010413:979;
- площадь: 1143 кв. м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);
- местоположение: Московская область, г.о. Щёлково, рп Фряново (далее – Земельный участок), сообщает.

В границах Земельного участка расположены: газопровод высокого давления второй категории Ду 200 ст и газопровод низкого давления Dn 110 пэ, тепловые сети от котельной № 9 с кадастровым номером 50:14:0000000:161294, централизованные инженерные сети хозяйственно-питьевого водопровода, тепловые сети, размещенные в соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства) на Земельном участке отсутствуют.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Первый заместитель Главы
городского округа Щёлково

Е.В. Суслина

