

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.09.2026, поступившего на рассмотрение 15.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389	
Кадастровый номер:	50:48:0010101:6832
Номер кадастрового квартала:	50:48:0010101
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2026

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, проезд Северный
Площадь, м²:	2970 +/- 19
Кадастровая стоимость, руб.:	20550944.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Объекты дорожного сервиса, Стоянка транспортных средств, Склад, Складские площадки
Сведения о кадастровом инженере:	Бабина Олеся Анатольевна
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация городского округа Реутов Московской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.07.2026; реквизиты документа-основания: об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 07.07.2023 № 1105-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.07.2026; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; о некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.07.2026; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; о некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Медведева Евгения Ивановна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЕУТОВ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	65°58.9'	46.41	данные отсутствуют	50:48:0010101:2371(1), 50:48:0010101:3819(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	57°12.7'	16.21	данные отсутствуют	50:48:0010101:2371(1), 50:48:0010101:3819(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	57°15.9'	0.67	данные отсутствуют	50:48:0010101:2371(1), 50:48:0010101:3819(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	174°57.9'	50.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	245°2.3'	62.63	данные отсутствуют	50:48:0010101:2358(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	343°22.8'	40.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	110°42.1'	9.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	29°57.1'	10.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	299°55.8'	8.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	470969.39	2210919.12	-	0.1
2	470988.28	2210961.51	-	0.1
3	470997.06	2210975.14	-	0.1
4	470997.42	2210975.7	-	0.1
5	470947.03	2210980.14	-	0.1
6	470920.6	2210923.36	-	0.1
7	470959.53	2210911.74	-	0.1
8	470956.11	2210920.79	-	0.1
9	470965.36	2210926.12	-	0.1
1	470969.39	2210919.12	-	0.1

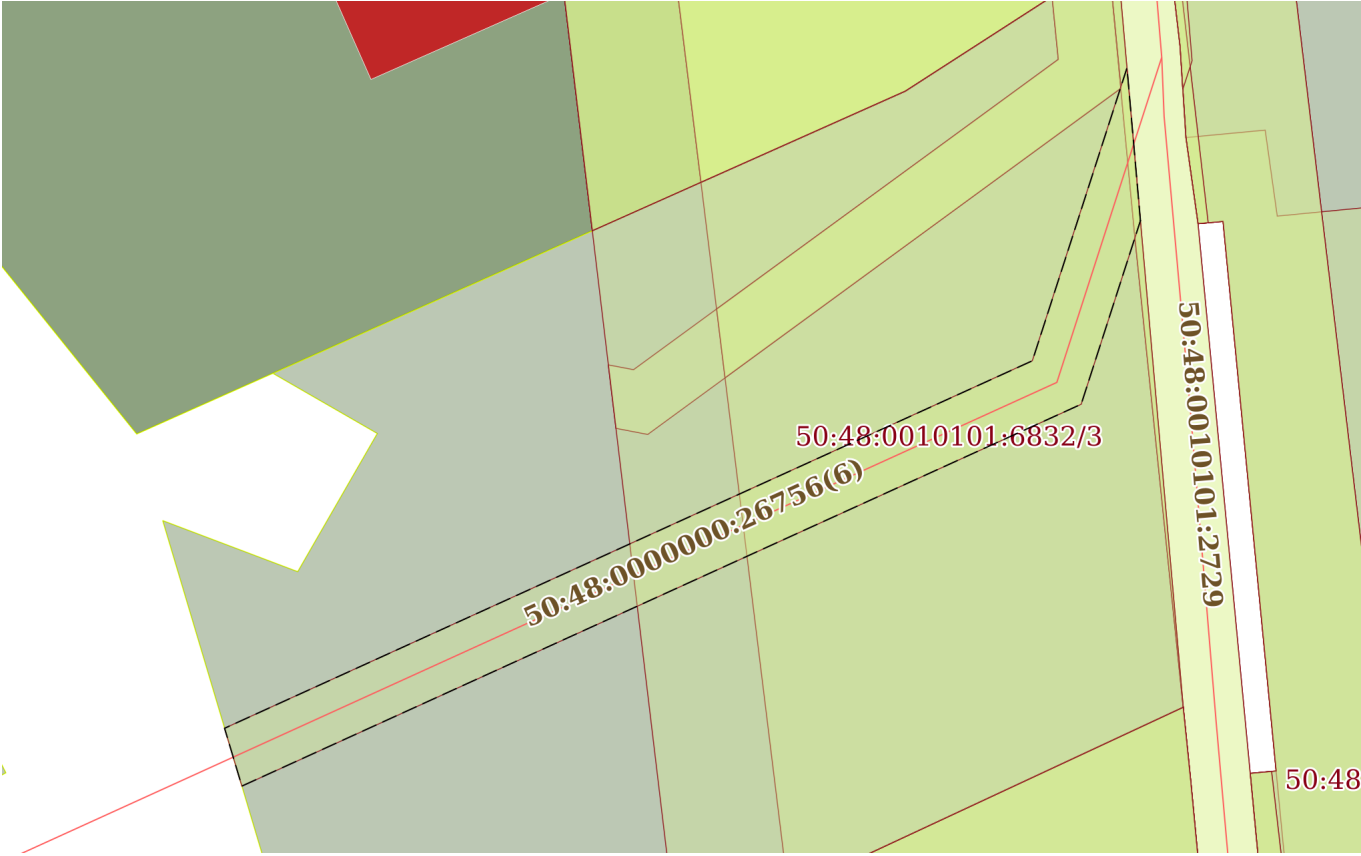
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



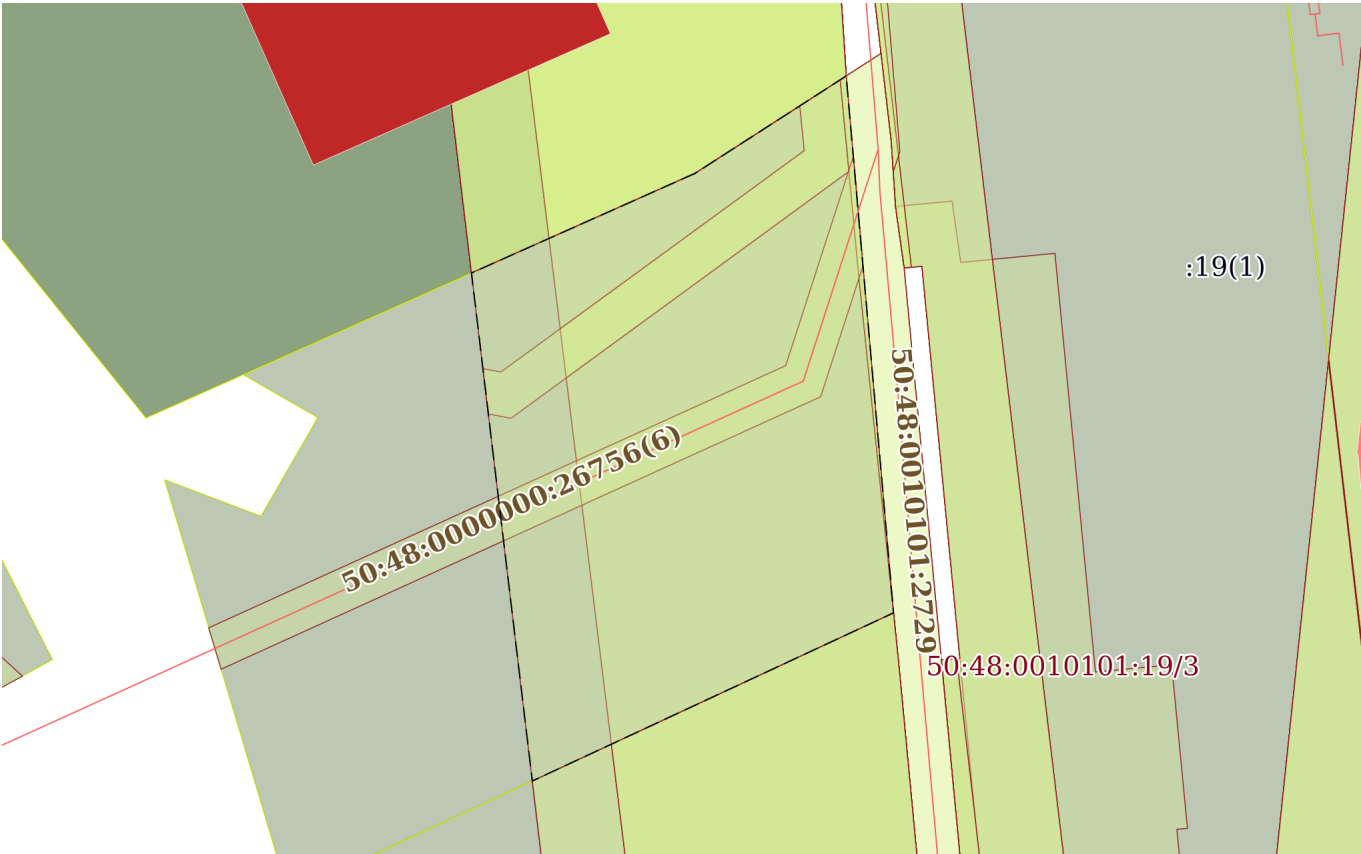
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:48:0010101:6832/1	
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:48:0010101:6832/2	
			
Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:48:0010101:6832/3	
Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 17		
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389		
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:48:0010101:6832/1	310	50:48-6.246
50:48:0010101:6832/2	1750	50:00-6.603
50:48:0010101:6832/3	1381	50:00-6.96
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 07.07.2023 № 1105-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно- гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Охранная зона установлена бессрочно.;

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17

15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389

Кадастровый номер:

50:48:0010101:6832

		Реестровый номер границы: 50:48-6.246; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта «Газопровод высокого давления, ГГРП», кадастровый номер 50:48:0000000:26756; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; о некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охр. зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросет. хоз-ва, в тч. привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в тч.: а) набрасывать на провода и опоры ВЛ эл.передачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛ эл.передачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соот. с требованиями нормативно-технических док-тов проходов и подъездов для доступа к объектам электросет. хоз-ва, проводить любые работы и возводить сооружения, кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет. хоз-ва, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной тер-ии и помещениях распредел. уст-тв и ПС, открывать двери и люки распредел. уст-тв и ПС, производить переключения и подкл. в электр. сетях (ук. требование не распространяется на работников, занятых выпол. Разреш. в уст. порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распредел. уст-тв, ПС, ВЛ эл.передачи, а также в охр. зонах КЛ эл.передачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охр. з. подземных КЛ эл.передачи). 9. В охр. зонах, установленных для объектов электр. Хоз-ва напряжением свыше 1000 В, помимо действий, предусм. п. 8 Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в тч. горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в уст. пор-ке работ; в) исп. (запускать) любые летательные аппараты, в тч. воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охр. зонах ВЛ эл.передачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	

		отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охр. зонах подводных КЛ эл.передачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охр. зонах ВЛ эл.передачи). 10. В пределах охр. зон без письм. решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ. лицам запрещаются: а) строит., кап. ремонт, реконструкция или снос зданий и сооруж.; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в тч связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охр. зонах подводных КЛ эл.передачи); д) проход судов, у которых расстояние по верт. от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛ эл.передачи через водоемы менее мин. допуст. расст., в тч. с учетом макс. уровня подъема воды при паводке;е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м. (в охр. зонах ВЛ эл.передачи);ж) земляные работы на глубине более 0,3 м. (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м.), а также планировка грунта;з) полив сельскох. культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м. (в охр. зонах ВЛ эл.передачи);и) полевые сельскохоз. работы с применением сельскохоз. машин и оборудования высотой более 4 м. (в охр. зонах ВЛ эл.передачи) или полевые сельскох. работы, связанные с вспашкой земли (в охр. зонах КЛ эл.передачи; Реестровый номер границы: 50:00-6.603; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередачи 110 кВ "Вешняковская Северная"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; о некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охр. зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросет. хоз-ва, в тч. привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в тч.: а) набрасывать на провода и опоры ВЛ эл.передачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛ эл.передачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соот. с

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	

требованиями нормативно-технических док-тов проходов и подъездов для доступа к объектам электросет. хоз-ва, проводить любые работы и возводить сооружения, кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет. хоз-ва, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной тер-ии и помещениях распрд. уст-тв и ПС, открывать двери и люки распрд. уст-тв и ПС, производить переключения и подкл. в электр. сетях (ук. требование не распротр. на работников, занятых выпол. Разреш. в уст. порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распрд. уст-тв, ПС, ВЛ эл.передачи, а также в охр. зонах КЛ эл.передачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охр. з. подземных КЛ эл.передачи). 9. В охр. зонах, установленных для объектов электр. Хоз-ва напряжением свыше 1000 В, помимо действий, предусм. п. 8 Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в тч. горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в уст. пор-ке работ; в) исп. (запускать) любые летательные аппараты, в тч. воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охр. зонах ВЛ эл.передачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охр. зонах подводных КЛ эл.передачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охр. зонах ВЛ эл.передачи). 10. В пределах охр. зон без письм. решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ. лицам запрещаются: а) строит., кап. ремонт, реконструкция или снос зданий и сооруж.; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в тч связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охр. зонах подводных КЛ эл.передачи); д) проход судов, у которых расстояние по верт. от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛ эл.передачи через водоемы менее мин. допуст. расст., в тч. с учетом макс. уровня подъема воды при паводке;е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м. (в охр. зонах ВЛ эл.передачи);ж) земляные работы на глубине более 0,3 м. (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м.), а также планировка грунта;з) полив сельскох. культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м. (в охр. зонах ВЛ эл.передачи);и) полевые сельскохоз. работы с применением сельскохоз. машин и оборудования высотой более 4 м. (в охр. зонах ВЛ эл.передачи) или полевые сельскох. работы, связанные с вспашкой земли (в охр. зонах КЛ эл.передачи);

Реестровый номер границы: 50:00-6.96;

Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	
		Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередачи 110 кВ "Вешняковская Южная"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389			
Кадастровый номер:		50:48:0010101:6832	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:48:0010101:6832/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	470979.61	2210977.27	-	-
2	470967.32	2210973.3	-	-
3	470941.75	2210917.05	-	-
4	470945.62	2210915.89	-	-
5	470970.23	2210970.03	-	-
6	470989.84	2210976.37	-	-
1	470979.61	2210977.27	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 17				
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389				
Кадастровый номер:			50:48:0010101:6832	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:48:0010101:6832/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	470988.28	2210961.51	-	-
2	470997.06	2210975.14	-	-
3	470997.42	2210975.7	-	-
4	470947.03	2210980.14	-	-
5	470931.25	2210946.25	-	-
6	470978.93	2210940.54	-	-
1	470988.28	2210961.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 17				
15.09.2026г. № КУВИ-001/2026-125131389				
Кадастровый номер:			50:48:0010101:6832	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:48:0010101:6832/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	470988.28	2210961.51	-	-
2	470997.06	2210975.14	-	-
3	470997.42	2210975.7	-	-
4	470947.03	2210980.14	-	-
5	470934.71	2210953.67	-	-
6	470982.18	2210947.82	-	-
1	470988.28	2210961.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия