

| | |
|---------------|-------------|
| Инвентарный № | 229:069-116 |
| Условный № | |
| Кадастровый № | |

**Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"**

Пушинский филиал

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

нежилое помещение

наименование помещения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

| | | |
|-----------------------------------|--------------------|-----------------|
| Субъект Российской Федерации | Московская область | |
| Район | | |
| Муниципальное образование | Тип | городской округ |
| | Наименование | Пушино |
| Населенный пункт | Тип | город |
| | Наименование | Пушино |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) | Тип | микрорайон |
| | Наименование | мкр. Д |
| Номер дома | 8 | |
| Номер корпуса | | |
| Номер строения | | |
| Литера | А | |
| Номер помещения / бокса | 1 | |
| Иное описание местоположения | | |

Техническое описание составлено для государственной регистрации прав по состоянию на 19 мая 2009 г.

Сведения о собственниках (физических лицах)

| № п/п | Фамилия, имя, отчество собственника | Документ, удостоверяющий личность | | | Доля (часть) в праве | Документы, подтверждающие (устанавливающие) право собственника |
|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------|-------|----------------------|--|
| | | Наименование | Серия | Номер | | |
| | | | | | | |

Сведения о собственниках (юридических лицах)

| № п/п | Полное наименование юридического лица | Реквизиты юридического лица | | Доля (часть) в праве | Документы, подтверждающие (устанавливающие) право собственника |
|-------|---------------------------------------|-----------------------------|-----------|----------------------|--|
| | | № ЕГРЮЛ | ИНН/КПП | | |
| 1 | Муниципальное образование г. Пушино | | 503903683 | 1 | Выписка из реестра муниципальной собственности №354-к от 03.04.2001г., выдан Комитет по управлению имуществом г. Пушино распоряжение Госкомимущества РФ №579-р от 20.10.1992г. Свидетельство о гос. регистрации права Серия 50 АГ № 989204 |



5659195

Общие сведения о здании:

| Литера | Назначение | Кол-во этажей | Материал стен | Износ (%) |
|--------|---------------------------|---------------|-----------------|-----------|
| А | многоквартирный жилой дом | 14 | крупнопанельные | 3 |

Техническая характеристика помещения (гаража, бокса):

| № помещения | Наименование помещения | Помещение расположено | Общая площадь (кв.м) |
|-------------|------------------------|-----------------------|----------------------|
| 1 | нежилое помещение | на этаже цокольный | 319,3 |

Комментарии:

Уменьшение общей площади с 357,7 кв. м до 319,3 кв.м связано с уточнением площадей после перепланировки

Балансовая стоимость помещения, гаражного бокса по состоянию на 19 мая 2009 г. составляет

В том числе:

| Литера | № помещения | Общая площадь (кв.м) | Балансовая стоимость (руб) |
|---|-------------|----------------------|----------------------------|
| <u>Возведено, реконструировано, переоборудовано, перепланировано без разрешения:</u> | | | |
| Итого по помещениям, возведенным, реконструированным, переоборудованным без разрешения: | | | |
| <u>Не принято в эксплуатацию</u> | | | |
| Итого по помещениям, не принятым в эксплуатацию (находящимся в стадии реконструкции): | | | |
| <u>Не зарегистрировано право собственности</u> | | | |
| Итого по помещениям, на которые не зарегистрировано право собственности: | | | |
| ВСЕГО | | | |

Сведения о наличии и отсутствии запрещений или арестов:

сведений не имеется

Приложения:

| Наименование | Кол-во листов |
|---------------------|---------------|
| ИТОГО ЛИСТОВ | |

Исполнитель Осипова Подпись Шарахова О. В. Фамилия, имя, отчество Проверил [Подпись] Подпись Чернова Н. И. Фамилия, имя, отчество

Дата заполнения: 03 июня 2009 г.

Директор



Казаков А. П.
Фамилия, имя, отчество

М.П.

Дата выдачи: 14 июня 2009 г.

2009

И. И.

ТОБ

(%)

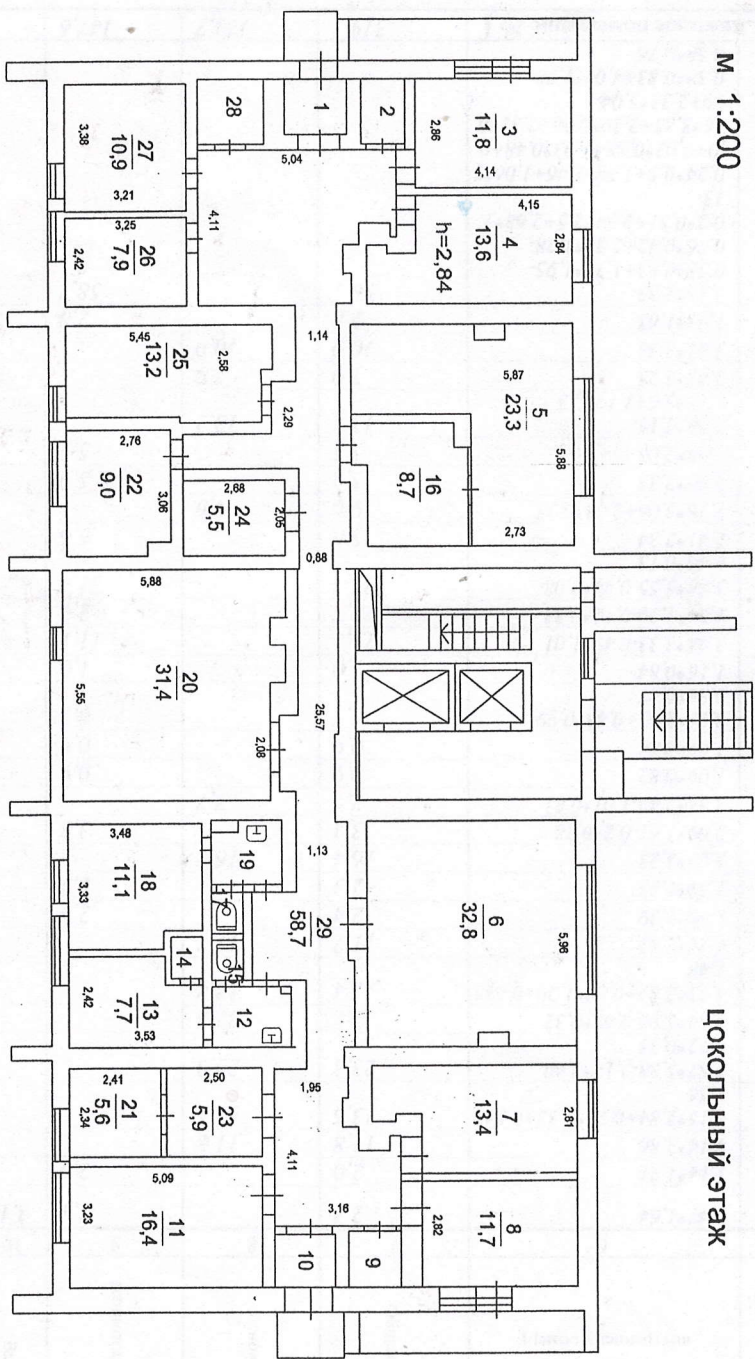
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ №1 ЛИТ.А

по адресу: Московская обл., город Тушино, микрорайон Д дом 8

М 1:200

Цокольный этаж



Экспликация

общая площадь 319,3 кв.м.

основная 171,7 кв.м.

по состоянию на 19.05.2009 г.

изготовил Чернова Н.И.

Экспликация к поэтажному плану нежилого помещения № 1

дрес (местоположение) здания: *Осковская область, г/о Пушкино, с. Пушкино, мкр-н мкр. Д, Дом 8*

| Литера | Этаж | Номер помещения | Номер по плану | Назначение помещения | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Общая площадь | В т.ч., площадь | | Высота | Самостоятельно переоборудовано |
|---|------|-----------------|----------------|----------------------|--|---------------|-----------------|-----------------|--------|--------------------------------|
| | | | | | | | основная | вспомогательная | | |
| А | 1 | покояны | 1 | тамбур | 1,47*1,64 | 2,4 | 2,4 | 3,18 | 2,4 | 11 |
| А | 2 | | | подсобное | 1,14*1,71 | 2,0 | 2,0 | | 2,0 | 10 |
| А | 3 | | | основная | 4,14*2,86 | 11,8 | 11,8 | | | |
| А | 3 | | | основная | 4,15*2,84+0,74*1,32+0,54*1,56 | 13,6 | 13,6 | | | |
| А | 4 | | | основная | 5,87*5,88-3,14*3,49-0,72*0,35 | 23,3 | 23,3 | | | |
| А | 5 | | | основная | 5,54*5,96-0,69*0,32 | 32,8 | 32,8 | | | |
| А | 6 | | | основная | 4,12*2,81+0,68*1,29+0,63*1,48 | 13,4 | 13,4 | | | |
| А | 7 | | | основная | 4,14*2,82 | 11,7 | 11,7 | | | |
| А | 8 | | | основная | 1,70*1,39 | 2,4 | 2,4 | | 2,4 | |
| А | 9 | | | подсобное | 1,59*1,45 | 2,3 | 2,3 | | 2,3 | |
| А | 10 | | | тамбур | 5,09*3,23 | 16,4 | 16,4 | | | |
| А | 11 | | | основная | 2,09*1,61-0,2*0,28 | 3,3 | 3,3 | | 3,3 | |
| А | 12 | | | подсобное | 3,53*2,42-1,01*0,81 | 7,7 | 7,7 | | | |
| А | 13 | | | основная | 1,09*0,82 | 0,9 | 0,9 | | 0,9 | |
| А | 14 | | | душевая | 1,07*0,84 | 0,9 | 0,9 | | 0,9 | |
| А | 15 | | | туалет | 3,26*2,63+0,43*0,99- | 8,7 | 8,7 | | 8,7 | |
| А | 16 | | | основная | 1,16*0,84 | 1,0 | 1,0 | | 1,0 | |
| А | 17 | | | туалет | 3,48*3,33-0,49*1,01 | 11,1 | 11,1 | | 11,1 | |
| А | 18 | | | подсобное | 1,86*1,59-0,72*0,33 | 2,7 | 2,7 | | 2,7 | |
| А | 19 | | | подсобное | 5,88*5,55-0,41*2,08- | 31,4 | 31,4 | | 31,4 | |
| А | 20 | | | подсобное | 0,46*0,73 | 0,34 | 0,34 | | 0,34 | |
| А | 21 | | | подсобное | 2,41*2,34 | 5,6 | 5,6 | | 5,6 | |
| А | 22 | | | основная | 2,76*3,06+2,08*0,28 | 9,0 | 9,0 | | 9,0 | |
| А | 23 | | | подсобное | 2,50*2,35 | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | |
| А | 24 | | | щитовая | 2,68*2,05 | 5,5 | 5,5 | | 5,5 | |
| А | 25 | | | основная | 2,58*5,15- | 13,2 | 13,2 | | | |
| А | 26 | | | основная | 0,15*3,0+1,19*0,3 | 7,9 | 7,9 | | | |
| А | 27 | | | основная | 2,42*3,25 | 7,9 | 7,9 | | | |
| А | 28 | | | подсобное | 1,73*1,63 | 2,8 | 2,8 | | 2,8 | |
| А | 29 | | | коридор | 3,16*2,33- | 58,7 | 58,7 | | 58,7 | |
| Итого по пом. нежилого помещения № 1 | | | | | | 319,3 | 171,7 | 147,6 | | |

Кроме того:

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|--------------|---|---|---|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | | | | Итого | | | | | |