

Администрация городского округа Ступино Московской области
(наименование органа муниципального контроля)

Московская область, г. Ступино,
ул. Андропова, 43А/2
(место составления акта)

« 12 » августа 2026 г.
(дата составления акта)
10 час 00 мин.
(время составления акта)

АКТ ОСМОТРА
земельного участка и объекта капитального строительства

По адресу: Московская область, Ступинский район, сельское поселение Семеновское
(место проведения осмотра)

На основании: Проведение аукциона

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

Акт составлен: Администрацией городского округа Ступино Московской области

Лица, проводившие осмотр: Ларина Ю.Д. - специалист по недвижимости отдела управления муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом администрации городского округа Ступино Московской области

В ходе проведения осмотра установлено:

На земельном участке общей площадью 55724,0 кв.м с кадастровым номером 50:33:0010156:60, расположенном по адресу: Московская область, Ступинский район, сельское поселение Семеновское, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: туристическое обслуживание, расположены следующие объекты недвижимости:

1. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 708,1 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:32411, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

2. Нежилое здание (комплектная трансформаторная подстанция) общей площадью 15,9 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:23234, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

3. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 205,2 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:20024, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

4. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 816,1 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:32420, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

5. Нежилое здание (амбулатория) общей площадью 59,1 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0010154:1085, расположенное по адресу: Московская область, Ступинский район, с/пос.Семеновское, с.Семеновское;

6. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 133,4 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:21319, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

7. Нежилое здание (водонапорная башня) общей площадью 12,3 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:85945, расположенное по адресу: Московская область, Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

8. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 68,4 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:21603, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

9. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 126,8 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:20022, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

10. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 384,7 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:20027, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

11. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 136,4 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:23237, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

12. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 114,8 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:23235, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

13. Нежилое здание (детская дача (корпус А1)) общей площадью 274,9 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:21318, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

14. Нежилое здание (основное строение) общей площадью 44,3 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:23230, расположенное по адресу: Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское;

15. Нежилое здание (спальный корпус) общей площадью 586,6 кв.м с кадастровым номером: 50:33:0000000:85769, расположенное по адресу: Московская область, Ступинский район, сельское поселение Семеновское, село Семеновское.

Помимо вышеуказанных объектов недвижимости другие здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам и юридическим лицам, отсутствуют. Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Проезд/подход к земельному участку имеется. Доступ к земельному участку свободен, не ограничен, осуществляется по землям (территориям) общего пользования.

В границах земельного участка произрастает древесно-кустарниковая растительность.

Прилагаемые документы: фотоматериалы.

Подписи лиц, проводивших осмотр:



Ю.Д. Ларина

















