



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Революции, д.4, г. Павловский Посад, Московская область, 142500
Тел. 8 (496 43) 2-99-00 E-mail: pavpos@mosreg.ru

25.12.2025

138-01Исх-16163

В Комитет по конкурентной
политике Московской области

На земельном участке с кадастровым номером 50:17:0030809:165 площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, расположенном по адресу: Московская область, Павлово-Посадский район, д.Козлово, ул.Новая, участок 8в, отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Установленный вид разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 50:17:0030809:165, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Павлово-Посадский район, д.Козлово, ул.Новая, участок 8в соответствует виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» в территориальной зоне «Ж-2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правил землепользования и застройки территории (части территории) Павлово-Посадского городского округа Московской области, утвержденных постановлением Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области от 27.05.2025 г. № 996, а также Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Установленный вид разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка не является опасным для жизни и здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

И.о. заместителя Главы городского округа

А.Ю. Дорин

Ж.Н.Широкова,
8(49643)2-99-00, доб.1206

