



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д. 7,
г. Красногорск, Московская область, 143407

тел.: (498) 602-30-90, факс: (498) 602-30-89
E-mail: msh@mosreg.ru

17.08.2026

19ИСХ-11012/19-09-02

Администрация Наро-Фоминского
городского округа Московской области

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Московской области (далее – Министерство) рассмотрело письмо Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 05.08.2026 № 135-01Ин-3180/2026 о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 50:26:0010203:625 (далее – Земельный участок) в аренду на торгах и сообщает следующее.

Земельный участок площадью 1 200 кв. м. относится к категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», имеет вид разрешенного использования «для садоводства».

В соответствии с генеральным планом и правилами землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области Земельный участок расположен в функциональной и территориальной зонах «СХ-2».

По данным Министерства Земельный участок является мелиорируемым.

В соответствии со ст. 30 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель» любая деятельность на мелиорируемых землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и использованию агролесомелиоративных насаждений, агрофитомелиоративных насаждений.

Таким образом, Министерство в рамках установленных полномочий не возражает против предоставления на торгах Земельного участка.

Вместе с тем, Министерство считает необходимым включить в аукционную документацию требования Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель».

Заместитель министра сельского хозяйства
и продовольствия Московской области



А.Б. Стиславский

Д.А. Андреева

8 498 602 30 90 доб. 56 526