



# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2025

№ 1224-П

г. Дмитров

О внесении изменений в постановление Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 13.12.2024 № 4793-П «Об организации аукциона по продаже земельного участка, находящегося на территории Дмитровского городского округа Московской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 50:04:0110204:794, общей площадью 1300+/-13 кв.м. с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», категория земель «земли населенных пунктов» по адресу: Московская область, г.о Дмитровский, д Акишево

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 10.12.2020 №270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области от 12.02.2016 №95-1202/2016, учитывая Сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской от 12.03.2025 №СИ-РГИС-17726075971, сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 09.04.2025 № 65-3 (пункт 119), руководствуясь Уставом Дмитровского муниципального округа Московской области, постановляет:

1. Внести изменение в постановление Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 13.12.2024 № 4793-П «Об организации аукциона по продаже земельного участка, находящегося на территории Дмитровского городского округа Московской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 50:04:0110204:794, общей площадью 1300+/-13 кв.м. с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», категория земель «земли населенных пунктов» по адресу: Московская область, г.о Дмитровский, д Акишево», в части п.2 абзаца 3,4 читать в следующей редакции:

расположен: Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево). 7.2 Зона ограничения строительства; Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево),

расположен в приаэродромной территории: Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.1; Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона шестая; Зона 7.2. Седьмая подзона Седьмая подзона, Зона 7.2. «Зона ограничения строительства» (внутренняя граница соответствует изолинии Ldn = 61 дБА, внешняя граница соответствует изолинии Lэкв.ночь = 45 дБА). Использование земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», решения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области от 23.01.2025 №2/ПАТ "Об установлении седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево)".

Не допускается строительство без реализации шумозащитных мероприятий.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Дмитровского муниципального округа Московской области О.И. Шеломанову.

Глава Дмитровского муниципального округа  
Московской области



И.Ю. Курданин