

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.11.2024 № 6061/11

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 50:08:0080106:483, площадью 1 027 кв. м., местоположением: Московская область, г.о Истра, п Лесодолгоруково, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», в категории земель – «Земли населенных пунктов»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Истра Московской области, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Истринского муниципального района Московской области от 02.11.2015 рег. № 92-0211/2015, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 20.11.2024 № 220-3, решением по пункту № 294 (карточка 50:08.44537), администрация городского округа Истра Московской области,

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в электронной форме, в форме открытого аукциона по подаче предложений о цене аукциона с ограничением по составу участников (для граждан) на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 50:08:0080106:483, площадью 1 027 кв. м., местоположением: Московская область, г.о Истра, п Лесодолгоруково, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», в категории земель – «Земли населенных пунктов».

### 2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в размере 933 573 рублей 81 копейка (девятьсот тридцать три тысячи пятьсот семьдесят три рубля 81 копейка), НДС не облагается;

2.2. Задаток в размере 933 573 рублей 81 копейка (девятьсот тридцать три тысячи пятьсот семьдесят три рубля 81 копейка), НДС не облагается;

2.3. «Шаг аукциона» в размере 28 007 рублей 21 копейка (двадцать восемь тысяч семь рублей 21 копейка).

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению торгов (в том числе по размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещения о проведении аукциона) - Комитет по конкурентной политике Московской области (далее - Организатор аукциона).

### 4. Администрации городского округа Истра Московской области:

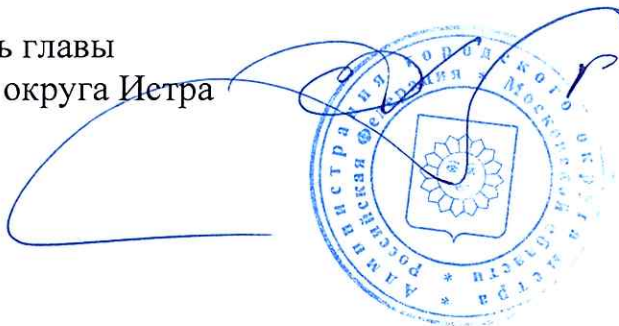
4.1. Направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Организатору аукциона для организации и проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

4.2. Опубликовать информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления в соответствии с действующим законодательством.

4.3. По итогам аукциона заключить с победителем или единственным участником аукциона договор купли-продажи земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы  
городского округа Истра



С.Ю. Таловеров