

АКТ ОСМОТРА
земельного участка

Администрация муниципального округа Луховицы Московской области с целью проведения аукциона по продаже земельного участка провела выездное обследование в отношении земельного участка:

- кадастровый номер: 50:35:0010104:1282;
- площадь 1500 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;
- местоположение: Московская область, м.о. Луховицы, с Дединово, ул Красные Зори (далее – Земельный участок).

Лицо, проводившее обследование: Дорофеева С.А. - главный специалист Отдела муниципального земельного контроля Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального округа Луховицы Московской области.

В ходе визуального обследования земельного участка установлено: в границах испрашиваемого земельного участка произрастает древесно-кустарниковая растительность. Земельный участок не огорожен, имеется свободный, неограниченный доступ.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам. Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на Земельном участке не расположены.

Отображенные объекты на фотоматериалах, а именно: ОКС, водонапорная башня, строительный мусор, расположены за границами Земельного участка.

Отображенная на фотоматериалах накатанная дорога расположена за границами Земельного участка.

Отображенный на скриншоте ИСОГД МО объект, расположенный в границах Земельного участка (обозначенный красным кругом), фактически отсутствует.

На Земельном участке отсутствуют видимые инженерные коммуникации.

В отношении данного Земельного участка отсутствуют препятствия для выставления на торги.





Подпись лица, проводившего проверку: СА / С.А. Дорофеева