

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Лобня

08 октября 2026 года

АКТ

выездного обследования земельного (-ых) участка (-ов)
в рамках муниципального земельного контроля

1. Местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лобня, город Лобня, микрорайон Луговая, улица Луговая

(место проведения осмотра)

На основании: Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Лобня Московской области, утвержденным советом депутатов 10.11.2021 № 61/5.

2. Акт составлен: Отделом муниципального земельного контроля Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

В лице: Заместителя председателя Комитета по управлению имуществом Д.Е. Ваганова

(указываются фамилия, имя, отчество, должность лица (лиц), проводившего(-их) выездное обследование)

3. Характеристики объекта (при наличии):

- кадастровый номер ЗУ **50:41:0040115:915** площадь: **915 кв. м.**
- категория земель: **земли населенных пунктов**
- вид разрешенного использования: **Для индивидуального жилищного строительства.**

В ходе осмотра объекта недвижимости установлено:

Земельный участок частично огорожен сеткой рабицей, расположенной в границах земельного участка, доступ не ограничен в любое время суток. На испрашиваемом земельном участке отсутствуют объекты капитального строительства и иные сооружения. Участок не используется, есть признаки зарастания древесно-кустарниковой и сорной растительностью. Усматриваемая на фотоматериалах воздушная ЛЭП расположена за границами земельного участка. Земельный участок не используется. Земельный участок характеризуется ровным рельефом; на его территории отсутствуют каналы и рвы. Подъезд и подход осуществляется с ул. Луговая посредством земель, государственная собственность на которые не разграничена.

(использование / неиспользование земельного участка, в соответствии/ не в соответствии с разрешенным видом использования, наличие здания, строений, сооружений)

4. Перечень контрольных (надзорных) действий, проведенных в ходе выездного обследования земельного участка: визуальный осмотр, применение фото фиксации.

Прилагаемые материалы: **Фото таблица:**

Заместитель председателя Комитета

по управлению имуществом

(должность уполномоченного лица)



(подпись)

аганов

(расшифровка подписи)

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

ФОТОТАБЛИЦА





